

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.10.2022 08:35:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSPH 61 INS 19867/2020 pro CURATORES
v.o.s.

Okres: CZ020B Příbram

Obec: 540790 Nalžovice

Kat.území: 701491 Nalžovice

List vlastnictví: 739

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Pechová Lenka, Chlum 91, 26401 Nalžovice	736122/1142	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

179

4755

trvalý travní porost

zemědělský půdní fond

180

184

ostatní plocha

ostatní komunikace

181

68

ostatní plocha

ostatní komunikace

182/1

3098

trvalý travní porost

zemědělský půdní fond

182/2

315

zastavěná plocha a nádvoří

Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, garáž

183

221

ostatní plocha

jiná plocha

184

227

zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Chlum, č.p. 91, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 184

185

1193

ostatní plocha

jiná plocha

961

43

ostatní plocha

neplodná půda

1052

3685

orná půda

zemědělský půdní fond

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

bez čp/če

garáž

182/2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ze Smlouvy o poskytnutí hypotečního úvěru, uzavřené pod reg. č. 0000/330213-02/11/01-001/00/R, dne 24.8.2011 na výši 5.000.000,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000

Praha 5, RČ/IČO: 13584324

Povinnost k

Parcela: 1052, Parcela: 179, Parcela: 180, Parcela: 181, Parcela: 182/1,

Parcela: 182/2, Parcela: 183, Parcela: 184, Parcela: 185, Parcela: 961

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 24.08.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.08.2011.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, kód: 211.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.10.2022 08:35:02

Okres: CZ020B Příbram

Obec: 540790 Nalžovice

Kat.území: 701491 Nalžovice

List vlastnictví: 739

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-5348/2011-211

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Zdeněk Ráček, Kpt. Jaroše 256, 595 01 Velká Bíteš

Povinnost k

Pechová Lenka, Chlum 91, 26401 Nalžovice, RČ/IČO:
736122/1142

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Žďár nad Sázavou, Mgr. Zdeněk Ráček 179 EX-641/2019 -14 ze dne 21.06.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.06.2019 13:56:49. Zápis proveden dne 24.06.2019; uloženo na prac. Velké Meziříčí

Z-1800/2019-746

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 1052, Parcela: 179, Parcela: 180, Parcela: 181, Parcela: 182/1,
Parcela: 182/2, Parcela: 183, Parcela: 184, Parcela: 185, Parcela: 961
Stavba: bez čp/če na parc. 182/2

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Žďár nad Sázavou 179 Ex-641/2019 -16 ze dne 21.06.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.06.2019 13:56:38. Zápis proveden dne 27.06.2019; uloženo na prac. Příbram

Z-4403/2019-211

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Žďár nad Sázavou 179 EX-641/2019 -63. Právní moc ke dni 21.04.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.04.2020 18:01:46. Zápis proveden dne 05.05.2020; uloženo na prac. Příbram

Z-3811/2020-211

Související zápisy

Dražební vyhláška

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání Exekutorský úřad Žďár nad Sázavou 179 EX-641/2019 -86 ze dne 05.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.08.2020 18:04:09. Zápis proveden dne 17.08.2020; uloženo na prac. Příbram

Z-5797/2020-211

Listina Usnesení soudního exekutora o nařízení dražebního jednání Exekutorský úřad Žďár nad Sázavou 179 EX-641/2019 -114 - odročení ze dne 23.09.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.09.2020 18:01:16. Zápis proveden dne 29.09.2020; uloženo na prac. Příbram

Z-6813/2020-211

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.10.2022 08:35:02

Okres: CZ020B Příbram

Obec: 540790 Nalžovice

Kat.území: 701491 Nalžovice

List vlastnictví: 739

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Smlouva darovací ze dne 24.04.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.04.2006.

V-2495/2006-211

Pro: Pechová Lenka, Chlum 91, 26401 Nalžovice

RČ/IČO: 736122/1142

- o Smlouva darovací ze dne 24.04.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.04.2006.

V-2494/2006-211

Pro: Pechová Lenka, Chlum 91, 26401 Nalžovice

RČ/IČO: 736122/1142

- o Smlouva kupní ze dne 18.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.02.2008.

V-1029/2008-211

Pro: Pechová Lenka, Chlum 91, 26401 Nalžovice

RČ/IČO: 736122/1142

- o Ohlášení vlastníka pozemku-vlastníka stavby ze dne 09.10.2013.

Z-17361/2013-211

Pro: Pechová Lenka, Chlum 91, 26401 Nalžovice

RČ/IČO: 736122/1142

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
179	53214	1716
	53251	3039
182/1	53214	3098
1052	53214	3684
	53716	1

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, kód: 211.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 24.10.2022 08:46:10

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.