

ZNALECKÝ POSUDEK č. 2001/024/22

Posudek vyžádal **Mgr. Monika Cihelková**
Vodičkova 707/37
110 00 Praha 1- Nové Město
IČ: 66254108

Žádost - usnesení čj. **obj..Č.j. 0745D000062-63/22**

Ze dne **4.11.2022**

Účel posudku **ocenění vozidla za účelem prodeje, dražba - aukce**

Reg. značka vozidla **8 P3 8208**

Termín vypracování posudku **8.12.2022**

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena **8.11.2022**

Posudek vypracoval

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10

Počet listů posudku včetně obálky **11**

Počet listů příloh **3**

Počet předaných vyhotovení **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. 1., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz., objednávka vč. stanovení PC vozidla a nabídka, vč. chladírenské nástavby od prodejce nového vozidla Mercedes Benz Vito, obojí dodané KOVA Group, ověřené cenové podklady vč. výbavy Cebia

0.4 Seznam příloh

fotodokumentace

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	UL 208293
<i>vydán kým</i>	Mercedes Benz Vans ČR
<i>dne</i>	01. 6.2020
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	
<i>vydáno kým</i>	
<i>dne</i>	. .
<i>STK platné do</i>	30.11.2024

podle TP

zjištěno na vozidle

Značka a typ vozidla **Mercedez Benz Vito**

dtto

Provedení karoserie	skříňová	dtto
Druh vozidla	nákladní N1	dtto
Výrobce	Mercedes- Daimler AG SRN	dtto
Rok výroby	2020	dtto
VIN (výr. číslo vozidla)	W1V44760113714451	dtto
Výr. číslo karoserie	W1V44760113714451	dtto
Výr. číslo motoru		dtto
Barva vozidla	bílá	dtto, polepy Iceland
Obsah / druh motoru	1750 / vznětový	dtto
Výkon [kW] / typ mot.	75 / R9N	dtto
Reg. značka / datum přidělení	8 P3 8208 / 30.11.2020	
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	30.11.2020	

Držitel vozidla ICL Czech a.s.

Počet držitelů 1

Stav počítadla ujetých km 101 550

Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele 101 550

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP	Bez záznamu.
b/ podle dokladů držitele	Doklady nepředloženy.
c/ podle sdělení držitele	Bez sdělení.

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá ano

Neodpovídá

Neúplná

Mimořádná

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou za účasti	Ano zástupce Autocentrum Stehlík
Zkušební jízdou	ano, krátka v objektu
Datum a místo prohlídky	7.11.2022 Autocentrum Stehlík, Praha 4 Háje
Datum a místo zkuš. jízdy	7.11.2022 dtto
Vozidlo řídil	
Stav vozovky, atmosférické podmínky	dobré, suchá
Teplota	12 °C
Stabilita vozidla v přímé jízdě	odpovídající
- při brzdění provozní brzdou	snižovaná účinnost vyžadující kontrolu

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

<i>Start motoru</i>	odpovídající
<i>Výkon</i>	odpovídající
<i>Volnoběh</i>	pravidelný
<i>Běh v otáčkách</i>	dtto
<i>Hlučnost</i>	odpovídající
<i>Kouřivost</i>	odpovídající
<i>Akcelerace vozidla</i>	odpovídající
<i>El. přísluř. motoru a zapalování</i>	funkční
<i>Chladicí systém a chladič</i>	únik nezjištěn
<i>Palivový systém</i>	dtto
<i>Výfukové potrubí a tlumič výfuku</i>	odpovídající
<i>Těsnost spojů, únik oleje</i>	únik nezjištěn
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

b) Spojka

<i>Vůle pedálu</i>	odpovídající
<i>Rozjezd vozidla</i>	plynulý
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

Hodnocení technického stavu motoru a spojky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ano**
Lepší **0 %** *Horší* **0 %**

c) Převodovka

<i>Hlučnost</i>	odpovídající
<i>Těsnost - únik oleje</i>	únik nezjištěn
<i>Řazení</i>	funkční
<i>Volnoběh</i>	
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

Hodnocení technického stavu převodovky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ano**
Lepší **0 %** *Horší* **0 %**

d) Rozvodovka, přidavné převody

<i>Hlučnost</i>	odpovídající
<i>Těsnost - únik oleje</i>	únik nezjištěn
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

e) Kloubové hřídele

Hlučnost:	odpovídající
Vůle v kloubech	dtto
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu přídatných převodů

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ano
Lepší 0 % Horší 0 %	

f) Přední náprava

Ložiska kol	odp.stáří,uj.km
Rejdové čepy	odpovídající
Uložení závěsných ramen	odpovídající
Pera, tlumiče	odpovídající
Vozová kola	odpovídající
Jiné poškození	
Poznámka	

g) Mechanismus řízení

Klouby, rejd, řízení	odp. stáří, uj. km
Převodovka řízení	funkční
Vůle řízení na volantu	odpovídající
Posilovač řízení	funkční
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu přední nápravy a mechanismu řízení

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ano
Lepší 0 % Horší 0 %	

h) Zadní náprava

Ložiska kol	odp.stáří,uj.km
Uložení mostu, nápravnice, závěsných ramen	odpovídající
Pera, tlumiče	odpovídající
Vozová kola	odpovídající
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu zadní nápravy

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ano
Lepší 0 % Horší 0 %	

i) Brzdový systém

Provozní brzda	funkční
Nouzová brzda	
Vůle pedálu brzdy	odpovídající
Vůle parkovací brzdy	nožní provedení
Ovládací ústrojí	
Posilovač brzd	funkční
Jiné poškození	snížená účinnost, doporučuji kontrolu
Poznámka	odpovídá počtu uj.km.

Hodnocení technického stavu brzdového systému

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ano**
 Lepší 0 % Horší 0 %

j) Rám

Poškození, závady
 Poznámka

Hodnocení technického stavu rámu

Úměrný době provozu a počtu ujetých km
 Lepší % Horší %

k) Skříň karoserie (budky)

Lak: **odpovídající polepy**
 Celkový stav **odpovídající**

Stav dílů**Blatníky**

LP odpovídá stáří	PP odp.stáří, počtu uj.km
LZ odp.stáří, počtu uj.km	PZ odp.stáří, počtu uj.km

Podběhy kol

LP odp.stáří	PP odp.stáří
LZ odp.stáří	PZ odp.stáří

Dveře

LP odp.stáří	PP odp.stáří
LZ	PZ odp.stáří

Bok karoserie

L odp.stáří,uj.km	P odp.stáří,uj.km
--------------------------	--------------------------

Dveřní prahy

L odpovídající	P odpovídající
-----------------------	-----------------------

Přední stěna	odp.stáří
Zadní stěna	odp.stáří
Střecha	odp.stáří
Sloupky střechy	odp.stáří
Víko zav. prostoru	odpovídající
Víko mot. prostoru	odpovídající
Podlaha shora	odpovídající
Podlaha zespodu	odpovídající

Podlaha prost. pro zavazadla

Plošina valníkové karoserie

Jiné poškození

nutné odstranění polepů, možnost zjištění mech poškození

a nejednodnosti laku, nutné přešetění

Poznámka

Hodnocení technického stavu karoserie (budky)

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**
 Lepší **0 %** Horší **10 %**

l) Příslušenství a výzbroj karoserie (včetně elektrické)

Čelní sklo	odpovídá stáří
Přístr. deska vč. přístrojů	funkční
Clony proti slunci	funkční
Stěrače	fnezjištěn funkčnost
Ostřikovače	funkční
Zpět. zrcátka vnější	funkční
Zpět. zrcátka vnitřní	
Akumulátor	nový
zkoušen	při prohlídce použit náhradní zdroj
Světlomety hlavní	funkční
Světlomety pomocné	funkční
Zadní skup. svítilny	fukční
Osvětlení SPZ	funkční
Svítilny ukaz. směru	funkční
Osv. do mlhy	
Nárazníky přední	mírně odřeny
Nárazníky zadní	feformace
Okrasné prvky	odpovídající
Topení, ventilátor	fukční
Rezervní vozid.kolo	funkční
Čalounění karoserie	
boky	odpovídající
výplň dveří	dtto
strop	dtto
sedadla	dtto
Jiné poškození	utržená páčka otevírání víka motoru

Poznámka

Hodnocení technického stavu příslušenství

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**
 Lepší **0 %** Horší **5 %**

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč	THP %	Poz.
195/65 R 16 C	2 600	195/65 R 16 C	2 600	40	LP
195/65 R 16 C	2 600	195/65 R 16 C	2 600	40	PP
195/65 R 16 C	2 600	195/65 R 16 C	2 600	40	LZ
195/65 R 16 C	2 600	195/65 R 16 C	2 600	40	PZ
Rezerva					
195/65 R 16 C	2 600	195/65 R 16 C	2 600	40	
Výchozí cena CNPP			13 000 Kč		
Výchozí cena CNPV			13 000 Kč		
Celková cena pneu na vozidle CČPV			5 200 Kč		

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
chlad. vestavba ve vých.ceně voz.	1	0	0	0		0	0
	0	0					0
					Součet CČVM (Kč)		0

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	30.11.2020	2	0	30,00	0,00	30,00
Převodovka	30.11.2020	2	0	30,00	0,00	30,00
Rozvodovka + hnací hřídel + zadní náprava	30.11.2020	2	0	30,00	0,00	30,00
Přední náprava + mech. řízení	30.11.2020	2	0	30,00	0,00	30,00
Skříň karoserie	30.11.2020	2	0	30,00	0,00	30,00
Výbava karoserie	30.11.2020	2	0	30,00	0,00	30,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	101 550	0	0,00	101 550	0,50	51,00
Převodovka	101 550	0	0,00	101 550	0,50	51,00
Rozvodovka + hnací hřídel + zadní náprava	101 550	0	0,00	101 550	0,50	51,00
Přední náprava + mech. řízení	101 550	0	0,00	101 550	0,50	51,00
Skříň karoserie	101 550	0	0,00	101 550	0,50	51,00
Výbava karoserie	101 550	0	0,00	101 550	0,50	51,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

THSN	- výchozí technická hodnota skupiny
ZA	- základní amortizace
c	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	40,50	0	59,50	19	11,30
Převodovka	100,00	40,50	0	59,50	14	8,33
Rozvodovka + hnací hřídel + zadní náprava	100,00	40,50	0	59,50	9	5,35
Přední náprava + mech. řízení	100,00	40,50	0	59,50	9	5,35
Skříň karoserie	100,00	40,50	10-	53,55	26	13,92
Výbava karoserie	100,00	40,50	5-	56,52	23	13,00
				Součet THVR =	57,25 %	

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 57,25 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN **894 339 Kč**

Zjištěno u pojišťovny

Platná prodejní cena

Stanovená znalcem

Zdůvodnění ceny

vých.cena nového voz.dodaná objednavatelem, porovnána s ceníky porovnání s nabídkou prodejce i Cebia, cca shodné

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV **5 200 Kč**

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM **0 Kč**

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	894 339 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	13 000 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	881 339 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	504 566 Kč
Časová cena pneu CČPV	5 200 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	509 766 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP = 1,00

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

studium inzertních portálů, nabídka na trhu vozidel obdobného vybavení na trhu v ČR. Přihlédnuto, že při dražbě, aukci nelze uplatnit reklamaci nat event. zjištěné závady.

Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP =

509 800 Kč

slovy pětsetdevěttisícsmset Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne 4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 2001/024/22 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 2001/024/22.

Praha dne 8.11.2022

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10