

# ZNALECKÝ POSUDEK č. 2002/025/22

*Posudek vyžádal* **Mgr. Monika Cihelková**  
**Vodičkova 707/37**  
**110 00 Praha 1- Nové Město**  
**IČ: 66254108**

*Žádost - usnesení čj.* **obj..Č.j. 0745D000062-63/22**

*Ze dne* **4.11.2022**

*Účel posudku* **ocenění vozidla za účelem prodeje, dražba - aukce**

*Reg. značka vozidla* **8 P2 1365**

*Termín vypracování posudku* **8.12.2022**

*Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **8.11.2022**

*Posudek vypracoval*

**Petr Suda**  
**Kryšpínova 576/22**  
**109 00 Praha 10**

*Počet listů posudku včetně obálky* **11**

*Počet listů příloh* **4**

*Počet předaných vyhotovení* **2**

*Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. 1., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.*

## Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

### 0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

### 0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

### 0.3 Další použité podklady

Technický průkaz, objednávka posudku KOVA Group s uvedením PC vozidla, ověření cen, výbavy a pohybu cen Cebia, ověření prodejní ceny vozidla vsp- auto bez chlad. vestavby, info KOV Velim jednoho z zhotovitelů vestaveb o ceně chlad. jednotek a montáže vestavby.

### 0.4 Seznam příloh

fotodokumentace

### 0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

## I. Nález

### 1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	<b>UL 665096</b>
<i>vydán kým</i>	<b>Mercedes Benz Vans ČR</b>
<i>dne</i>	<b>14.12.2020</b>
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	
<i>vydáno kým</i>	
<i>dne</i>	<b>. .</b>
<i>STK platné do</i>	<b>20.01.2025</b>

*podle TP*

*zjištěno na vozidle*

*Značka a typ vozidla*      **Merc.Benz Spinter**

**dtto**

<i>Provedení karoserie</i>	<b>skříňová</b>	<b>dtto</b>
<i>Druh vozidla</i>	<b>nákladní N1</b>	<b>dtto</b>
<i>Výrobce</i>	<b>Mercedes- Daimler AG SRN</b>	<b>dtto</b>
<i>Rok výroby</i>	<b>2020</b>	<b>dtto</b>
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	<b>WDB9106231P188742</b>	<b>dtto</b>
<i>Výr. číslo karoserie</i>	<b>WDB9106231P188742</b>	<b>dtto</b>
<i>Výr. číslo motoru</i>		<b>dtto</b>
<i>Barva vozidla</i>	<b>bílá</b>	<b>dtto, polepy Iceland</b>
<i>Obsah / druh motoru</i>	<b>2143 / vznětový</b>	<b>dtto</b>
<i>Výkon [kW] / typ mot.</i>	<b>84 / 651</b>	<b>dtto</b>
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>		<b>8 P2 1365 / 20.01.2021</b>
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>		<b>20.01.2021</b>

*Držitel vozidla* **ICL Czech a.s.**

*Počet držitelů* **1**

*Stav počítadla ujetých km* **107 813**

*Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele* **107 813**

**Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.**

### 1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

<i>a/ podle záznamu v TP</i>	<b>Bez záznamu.</b>
<i>b/ podle dokladů držitele</i>	<b>Doklady nepředloženy.</b>
<i>c/ podle sdělení držitele</i>	<b>Bez sdělení.</b>

### 1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

*Odpovídá* **ano**

*Neodpovídá*

*Neúplná*

*Mimořádná*

### 1.4 Technický stav vozidla zjištěn

<i>Prohlídkou za účasti</i>	<b>Ano</b>
<i>Zkušební jízdou</i>	<b>ano, krátká v objektu</b>
<i>Datum a místo prohlídky</i>	<b>7.11.2022 Autocentrum Stehlík, Praha 4 Háje</b>
<i>Datum a místo zkuš. jízdy</i>	<b>7.11.2022 dtto</b>
<i>Vozidlo řídil</i>	<b>osobně</b>
<i>Stav vozovky, atmosférické podmínky</i>	<b>dobré, suchá</b>
<i>Teplota</i>	<b>12 °C</b>
<i>Stabilita vozidla v přímé jízdě</i>	<b>odpovídající</b>
<i>- při brzdění provozní brzdou</i>	<b>snižovaná účinnost vyžadující kontrolu</b>

## 1.5 Technický stav skupin vozidla

### a) Motor

<i>Start motoru</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Výkon</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Volnoběh</i>	<b>pravidelný</b>
<i>Běh v otáčkách</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Hlučnost</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Kouřivost</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Akcelerace vozidla</i>	<b>odpovídající</b>
<i>El. přísluř. motoru a zapalování</i>	<b>funkční</b>
<i>Chladicí systém a chladič</i>	<b>únik nezjištěn</b>
<i>Palivový systém</i>	<b>dtto</b>
<i>Výfukové potrubí a tlumič výfuku</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Těsnost spojů, únik oleje</i>	<b>únik nezjištěn</b>
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

### b) Spojka

<i>Vůle pedálu</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Rozjezd vozidla</i>	<b>plynulý</b>
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

#### **Hodnocení technického stavu motoru a spojky**

*Úměrný době provozu a počtu ujetých km*      **ano**  
*Lepší*      **0 %**      *Horší*      **0 %**

### c) Převodovka

<i>Hlučnost</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Těsnost - únik oleje</i>	<b>únik nezjištěn</b>
<i>Řazení</i>	<b>funkční</b>
<i>Volnoběh</i>	
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

#### **Hodnocení technického stavu převodovky**

*Úměrný době provozu a počtu ujetých km*      **ano**  
*Lepší*      **0 %**      *Horší*      **0 %**

### d) Rozvodovka, přidavné převody

<i>Hlučnost</i>	<b>odpovídající</b>
<i>Těsnost - únik oleje</i>	<b>únik nezjištěn</b>
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

**e) Kloubové hřídele**

Hlučnost:	<b>odpovídající</b>
Vůle v kloubech	<b>odpovídající</b>
Jiné poškození	
Poznámka	

**Hodnocení technického stavu přídatných převodů**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	<b>ano</b>
Lepší      0 %      Horší      0 %	

**f) Přední náprava**

Ložiska kol	<b>odp.stáří,uj.km</b>
Rejdové čepy	<b>odpovídající</b>
Uložení závěsných ramen	<b>odpovídající</b>
Pera, tlumiče	<b>odpovídající</b>
Vozová kola	<b>odpovídající</b>
Jiné poškození	
Poznámka	

**g) Mechanismus řízení**

Klouby, rejd, řízení	<b>odp. stáří, uj. km</b>
Převodovka řízení	<b>funkční</b>
Vůle řízení na volantu	<b>odpovídající</b>
Posilovač řízení	<b>funkční</b>
Jiné poškození	
Poznámka	

**Hodnocení technického stavu přední nápravy a mechanismu řízení**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	<b>ano</b>
Lepší      0 %      Horší      0 %	

**h) Zadní náprava**

Ložiska kol	<b>odp.stáří,uj.km</b>
Uložení mostu, nápravnice, závěsných ramen	<b>odpovídající</b>
Pera, tlumiče	<b>odpovídající</b>
Vozová kola	<b>odpovídající</b>
Jiné poškození	
Poznámka	

**Hodnocení technického stavu zadní nápravy**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	<b>ano</b>
Lepší      0 %      Horší      0 %	

**i) Brzdový systém**

Provozní brzda	<b>funkční</b>
Nouzová brzda	
Vůle pedálu brzdy	<b>odpovídající</b>
Vůle parkovací brzdy	<b>odpovídající</b>
Ovládací ústrojí	<b>funkční</b>
Posilovač brzd	<b>funkční</b>
Jiné poškození	<b>snížená účinnost doporučující kontrolu</b>
Poznámka	<b>odpovídá počtu uj.km.</b>

**Hodnocení technického stavu brzdového systému**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ano**  
 Lepší **0 %** Horší **0 %**

**j) Rám**

Poškození, závady  
 Poznámka

**Hodnocení technického stavu rámu**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km  
 Lepší **%** Horší **%**

**k) Skříň karoserie (budky)**

Lak: **odpovídající- firemní polepy;**  
 Celkový stav **odpovídající**

**Stav dílů****Blatníky**

LP <b>odp.stáří, počtu uj.km</b>	PP <b>odp.stáří, počtu uj.km</b>
LZ <b>odp.stáří, počtu uj.km</b>	PZ <b>odp.stáří, počtu uj.km</b>

**Podběhy kol**

LP <b>odp.stáří</b>	PP <b>odp.stáří</b>
LZ <b>odp.stáří</b>	PZ <b>odp.stáří</b>

**Dveře**

LP <b>odp.stáří</b>	PP <b>odp.stáří</b>
LZ	PZ <b>odp.stáří</b>

**Bok karoserie**

L <b>odp.stáří,uj.km</b>	P <b>odp.stáří,uj.km</b>
--------------------------	--------------------------

**Dveřní prahy**

L <b>odpovídající</b>	P <b>odpovídající</b>
-----------------------	-----------------------

**Přední stěna****odp.stáří****Zadní stěna****odp.stáří****Střecha****odp.stáří****Sloupky střechy****dtto****Víko zav. prostoru****odpovídající****Víko mot. prostoru****odpovídající****Podlaha shora****odpovídající****Podlaha zespodu****odpovídající****Podlaha prost. pro zavazadla****Plošina valníkové karoserie****Jiné poškození****nutné odstranění reklamních polepů Iceland, možnost výskytu mech.**

**poškození a nejednotnosti laku, nutné přešetření**

Poznámka

**Hodnocení technického stavu karoserie (budky)**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**  
 Lepší **0 %** Horší **10 %**

**l) Příslušenství a výzbroj karoserie (včetně elektrické)**

Čelní sklo	<b>3 praskliny</b>
Přístr. deska vč. přístrojů	<b>funkční</b>
Clony proti slunci	<b>funkční</b>
Stěrače	<b>fnezjištěn funkčnost</b>
Ostřikovače	<b>funkční</b>
Zpět. zrcátka vnější	<b>funkční</b>
Zpět. zrcátka vnitřní	
Akumulátor	<b>funkční</b>
zkoušen	<b>při prohlídce</b>
Světlomety hlavní	<b>funkční</b>
Světlomety pomocné	<b>funkční</b>
Zadní skup. svítilny	<b>fukční</b>
Osvětlení SPZ	<b>funkční</b>
Svítilny ukaz. směru	<b>funkční</b>
Osv. do mlhy	
Nárazníky přední	<b>mírně odřené</b>
Nárazníky zadní	<b>odpovídající</b>
Okrasné prvky	<b>odpovídající</b>
Topení, ventilátor	<b>fukční</b>
Rezervní vozid.kolo	<b>funkční</b>
Čalounění karoserie	
boky	<b>odpovídající</b>
výplň dveří	<b>dtto</b>
strop	<b>dtto</b>
sedadla	<b>dtto</b>

Jiné poškození

Poznámka

**Hodnocení technického stavu příslušenství**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**  
 Lepší **0 %** Horší **5 %**

### 1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč	THP %	Poz.
225/65 R 16 C 112/110 R	3 600	225/65 R 16 C Continental	3 600	60	LP
225/65 R 16 C 112/110 R	3 600	225/65 R 16 C Continental	3 600	60	PP
225/65 R 16 C 112/110 R	3 600	225/65 R 16 C, Continental	3 600	60	LZ
225/65 R 16 C 112/110 R	3 600	225/65 R 16 C Continental	3 600	60	PZ
<b>Rezerva</b>					
225/65 R 16 C 112/110 R	3 600	225/65 R 16 C 112/110 R	3 600	60	
Výchozí cena CNPP		<b>18 000 Kč</b>			
Výchozí cena CNPV		<b>18 000 Kč</b>			
Celková cena pneu na vozidle CČPV		<b>10 800 Kč</b>			

### 1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
chlad. nástavba	1	275 000	1	10	odpovídající	55	151 250
<b>Součet CČVM (Kč)</b>							<b>151 250</b>



## II. Posudek

### 2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla  
**6** - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)  
**7** - doba provozu skupiny - ROKY  
**8** - doba provozu skupiny - MĚSÍCE  
**9** - procenta srážky za roky provozu  
**10** - procenta srážky za měsíce provozu  
**ZAD** - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	20. 1.2021	2	0	30,00	0,00	30,00
Převodovka	20. 1.2021	2	0	30,00	0,00	30,00
Rozvodovka + hnací hřídel + zadní náprava	20. 1.2021	2	0	30,00	0,00	30,00
Přední náprava + mech. řízení	20. 1.2021	2	0	30,00	0,00	30,00
Skříň karoserie	20. 1.2021	2	0	30,00	0,00	30,00
Výbava karoserie	20. 1.2021	2	0	30,00	0,00	30,00

- 11** - skupina vozidla  
**PKM** - počet ujetých km skupiny vozu  
**12** - první část kilometrů  
**13** - procenta srážky za první část kilometrů  
**14** - další část kilometrů  
**15** - procenta srážky za další část kilometrů  
**ZAP** - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	107 813	0	0,00	107 813	0,50	54,00
Převodovka	107 813	0	0,00	107 813	0,50	54,00
Rozvodovka + hnací hřídel + zadní náprava	107 813	0	0,00	107 813	0,50	54,00
Přední náprava + mech. řízení	107 813	0	0,00	107 813	0,50	54,00
Skříň karoserie	107 813	0	0,00	107 813	0,50	54,00
Výbava karoserie	107 813	0	0,00	107 813	0,50	54,00

## 2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

<b>THSN</b>	- výchozí technická hodnota skupiny
<b>ZA</b>	- základní amortizace
<b>c</b>	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
<b>THS</b>	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
<b>PDS</b>	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
<b>PTHS</b>	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	42,00	0	58,00	19	11,02
Převodovka	100,00	42,00	0	58,00	14	8,12
Rozvodovka + hnací hřídel + zadní náprava	100,00	42,00	0	58,00	9	5,22
Přední náprava + mech. řízení	100,00	42,00	0	58,00	9	5,22
Skříň karoserie	100,00	42,00	10-	52,20	26	13,57
Výbava karoserie	100,00	42,00	5-	55,09	23	12,67
<b>Součet THVR =</b>					<b>55,82 %</b>	

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

**Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 55,82 %**

## 2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN **718 619 Kč**

Zjištěno u pojišťovny

Platná prodejní cena

Stanovená znalcem

Zdůvodnění ceny

**vých.cena nového voz.dodaná objednavatelem, porovnána s ceníky porovnání s cenou od prodejce nového vozidla.**

## 2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV **10 800 Kč**

## 2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM **151 250 Kč**

## 2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	<b>718 619 Kč</b>
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	<b>18 000 Kč</b>
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	<b>700 619 Kč</b>
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	<b>391 085 Kč</b>
Časová cena pneu CČPV	<b>10 800 Kč</b>
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	<b>151 250 Kč</b>
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	<b>553 135 Kč</b>

## 2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti  $KP = 1,00$

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

**studium inzertních portálů, porovnání obdobných vozidel s chlad. vestavbou na trhu v ČR,  
přihlédnuto při event. závadách nemožnost uplatnění reklamace při dražbě, aukci.**

Obvyklá cena vozidla  $COB = CCV \cdot KP =$  **553 100 Kč**

slovy pětsetpadesátitřicesto Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

### Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne 4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 2002/025/22 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 2002/025/22.

Praha dne 8.11.2022

Petr Suda  
Kryšpínova 576/22  
109 00 Praha 10