

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 29.08.2022 13:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSCB 27 INS 25059/2020 pro Michal Šimkú,
Mgr.

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 545881 Jindřichův Hradec

Kat.území: 660523 Jindřichův Hradec

List vlastnictví: 9269

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Baudyš David, Vídeňská 10, Jindřichův Hradec III, 37701 Jindřichův Hradec	821025/1412	1/48
Baudyš Jan, Rybní 520, 37833 Nová Bystřice	720718/3126	5/48
Bulant Leoš, Mládežnická 226, Jindřichův Hradec IV, 37701 Jindřichův Hradec	771027/1448	1/8
Fröhlichová Jana, Mládežnická 227, Jindřichův Hradec IV, 37701 Jindřichův Hradec	535420/253	1/8
Heřmánková Anna, Mládežnická 227, Jindřichův Hradec IV, 37701 Jindřichův Hradec	715103/1404	1/8
Korandová Jitka Mgr., Mládežnická 226, Jindřichův Hradec IV, 37701 Jindřichův Hradec	685803/0949	1/8
SJM Krůšek Pavel a Krůšková Jana, Mládežnická 226, Jindřichův Hradec IV, 37701 Jindřichův Hradec	570318/0582 645628/0655	1/8
Němejz Zdeněk, Mládežnická 218, Jindřichův Hradec IV, 37701 Jindřichův Hradec	720505/1491	1/8
SJM Soukup Zdeněk a Soukupová Iveta, Selské nám. 484/63, Chválkovice, 77900 Olomouc	730406/5395 786210/1434	1/8

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

1424/2

762

zastavěná plocha a
nádvoří

společný dvůr

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

Pohledávka ve výši 637 500,- Kč, na spoluvlastnický podíl 1/8

Oprávnění pro

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000
Praha 4, RČ/IČO: 49240901

Povinnost k

Soukup Zdeněk a Soukupová Iveta, Selské nám. 484/63,
Chválkovice, 77900 Olomouc, RČ/IČO: 730406/5395
786210/1434

Parcela: 1424/2

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 01.03.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.03.2011.

V-568/2011-303

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 29.08.2022 13:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 545881 Jindřichův Hradec

Kat.území: 660523 Jindřichův Hradec

List vlastnictví: 9269

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 1424/2

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 14.10.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.12.2002.
V-3074/2002-303
Pro: Krůšek Pavel a Krůšková Jana, Mládežnická 226, Jindřichův Hradec IV, 37701 Jindřichův Hradec RČ/IČO: 570318/0582
645628/0655
- o Smlouva kupní ze dne 07.05.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.05.2004.
V-1458/2004-303
Pro: Bulant Leoš, Mládežnická 226, Jindřichův Hradec IV, 37701 Jindřichův Hradec RČ/IČO: 771027/1448
- o Smlouva kupní ze dne 24.04.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.06.2004.
V-1941/2004-303
Pro: Němejc Zdeněk, Mládežnická 218, Jindřichův Hradec IV, 37701 Jindřichův Hradec RČ/IČO: 720505/1491
- o Smlouva kupní ze dne 26.02.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2008.
V-602/2008-303
Pro: Korandová Jitka Mgr., Mládežnická 226, Jindřichův Hradec IV, 37701 Jindřichův Hradec RČ/IČO: 685803/0949
- o Smlouva kupní ze dne 01.03.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.04.2011.
V-1067/2011-303
Pro: Soukup Zdeněk a Soukupová Iveta, Selské nám. 484/63, Chválkovice, 77900 Olomouc RČ/IČO: 730406/5395
786210/1434
- o Smlouva kupní ze dne 18.03.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.03.2014 12:59:00. Zápis proveden dne 16.04.2014.
V-1376/2014-303
Pro: Heřmánková Anna, Mládežnická 227, Jindřichův Hradec IV, 37701 Jindřichův Hradec RČ/IČO: 715103/1404
- o Smlouva kupní ze dne 20.04.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.04.2017 14:30:21. Zápis proveden dne 22.05.2017.
V-3174/2017-303
Pro: Fröhlichová Jana, Mládežnická 227, Jindřichův Hradec IV, 37701 Jindřichův Hradec RČ/IČO: 535420/253
- o Usnesení soudu o vypořádání SJM a o dědictví Okresní soud v Jindřichově Hradci 23 D-413/2021 -50 ze dne 28.04.2022. Právní moc ke dni 28.04.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.04.2022 14:49:55. Zápis proveden dne 24.05.2022.
V-3173/2022-303
Pro: Baudyš Jan, Rybní 520, 37833 Nová Bystrice RČ/IČO: 720718/3126
Baudyš David, Vídeňská 10, Jindřichův Hradec III, 37701 Jindřichův Hradec 821025/1412

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 29.08.2022 13:55:02

Okres: CZ0313 Jindřichův Hradec

Obec: 545881 Jindřichův Hradec

Kat.území: 660523 Jindřichův Hradec

List vlastnictví: 9269

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

- o Smlouva darovací ze dne 16.06.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.06.2022 15:56:16. Zápis proveden dne 12.07.2022.

Pro: Baudyš Jan, Rybní 520, 37833 Nová Bystřice

V-4557/2022-303

RČ/IČO: 720718/3126

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec, kód: 303.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 29.08.2022 14:14:35