

ZNALECKÝ POSUDEK č. 2026/003/23

Posudek vyžádal

Ing.Milan Jaroš LL.M.

Nádražní 189

541 01 Trutnov

IČO: 02046105

Žádost - usnesení čj.

obj Č.j. 0745D000076/22

Ze dne

05.01.2003

Účel posudku

ocenění vozidla za účelem prodeje, dražba - aukce

Reg. značka vozidla

4 AZ 8903

Termín vypracování posudku

10. 2.2023

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena

10. 1.2023

Posudek vypracoval

Petr Suda

Kryšpínova 576/22

109 00 Praha 10

Počet listů posudku včetně obálky

11

Počet listů příloh

4

Počet předaných vyhotovení

2

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

0.4 Seznam příloh

Fotodokumentace

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č. **UL 575869**
 vydán kým **hl. město Praha**
 dne **5.12.2022**
 Osvědčení o reg. č.
 vydáno kým
 dne **. .**
 STK platné do **27.12.2003**

podle TP

zjištěno na vozidle

Značka a typ vozidla **VW Sharan**
 Provedení karoserie **víceúčelové vozidlo**
 Druh vozidla **osobní**

dtto
dtto
dtto

Výrobce	VW-SRN	dtto
Rok výroby	2011	dtto
VIN (výr. číslo vozidla)	WVWZZZ7NZCV003397	dtto
Výr. číslo karoserie	WVWZZZ7NZCV003397	dtto
Výr. číslo motoru		dtto
Barva vozidla	šedá	šedá metaliza
Obsah / druh motoru	1968 / vznětový	dtto
Výkon [kW] / typ mot.	103 / CFF	dtto
Reg. značka / datum přidělení	4 AZ 8903 / . .	
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	20. 7.2011	

Držitel vozidla **Moneta Auto s.r.o./ Vošalik Michal**

Počet držitelů **1**

Stav počítadla ujetých km **227 183**

Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **227 183**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **5.12.2022 vystaven nový TP za ztrátu, datum přidělení RZ/ SPZ/ nezjištěno, vozidlo dovoz 1 registrace v ČR 6.10.2015, celkový počet uživatelů ani počet provozovatelů v ČR nezjištěn.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ano**

Neodpovídá

Neúplná

Mimořádná

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **Ano**

za účasti

Zkušební jízdou **ano**

Datum a místo prohlídky **9.12.023 Autocentrum Stehlík, Praha 4 Háje**

Datum a místo zkuš. jízdy **9.12.023 dtto**

Vozidlo řídil **osobně**

Stav vozovky, atmosférické podmínky **suchá, dobré**

Teplota **6 °C**

Stabilita vozidla v přímé jízdě **odpovídající**

- při brzdění provozní brzdou **bez zjevných závad**

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru	odpovídající
Výkon	odpovídající
Volnoběh	pravidelný
Běh v otáčkách	odpovídající
Hlučnost	zvýšená
Kouřivost	odpovídající
Akcelerace vozidla	odpovídající
El. přísluš. motoru a zapalování	funkční
Chladicí systém a chladič	únik nezjištěn
Palivový systém	dtto
Výfukové potrubí a tlumič výfuku	odpovídající
Těsnost spojů, únik oleje	únik nezjištěn
Jiné poškození	
Poznámka	vzhledem k uj. km , občasné vibraci, zvýšeného hluku doporučuji servisní prohlídku event. opravu dle zjištění

b) Spojka

Vůle pedálu	odpovídající
Rozjezd vozidla	plynulý
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu motoru a spojky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ne
Lepší 0 % Horší 10 %	

c) Převodovka

Hlučnost	odpovídající
Těsnost - únik oleje	únik nezjištěn
Řazení	funkční
Volnoběh	
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu převodovky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ano
Lepší 0 % Horší 0 %	

d) Rozvodovka, přídatné převody

Hlučnost	odpovídající
Těsnost - únik oleje	únik nezjištěn
Jiné poškození	
Poznámka	

e) Kloubové hřídele

Hlučnost:	odpovídající
Vůle v kloubech	odpovídající
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu přidavných převodů

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ano
Lepší 0 % Horší 0 %	

f) Přední náprava

Ložiska kol	odp.stáří,uj.km
Rejdové čepy	odpovídající
Uložení závěsných ramen	odpovídající
Pera, tlumiče	odpovídající
Vozová kola	odpovídající
Jiné poškození	disky kol neodpovídají provedení highline
Poznámka	nepovolený rozměr pneumatik- viz pneumatiky

g) Mechanismus řízení

Klouby, rejd, řízení	odp. stáří, uj. km
Převodovka řízení	funkční
Vůle řízení na volantu	odpovídající
Posilovač řízení	funkční
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu přední nápravy a mechanismu řízení

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ne
Lepší 0 % Horší 5 %	

h) Zadní náprava

Ložiska kol	dobrá
Uložení mostu, nápravnice,	
závěsných ramen	odpovídající
Pera, tlumiče	odpovídající
Vozová kola	odpovídající
Jiné poškození	disky kol neodpovídají provedení higline
Poznámka	nepovolený rozměr pneumatik- viz pneumatiky

Hodnocení technického stavu zadní nápravy

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ano
Lepší 0 % Horší 0 %	

i) Brzdový systém

Provozní brzda	funkční
Nouzová brzda	
Vůle pedálu brzd	odpovídající
Vůle parkovací brzd	elektronická
Ovládací ústrojí	funkční
Posilovač brzd	funkční
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu brzdového systému

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**
 Lepší 0 % Horší 5 %

j) Rám

Poškození, závady
 Poznámka

Hodnocení technického stavu rámu

Úměrný době provozu a počtu ujetých km
 Lepší % Horší %

k) Skříň karoserie (budky)

Lak: odpovídající+ mech. poškození
 Celkový stav odp.stáří+mechanické poškození

Stav dílů**Blatníky**

LP	odp.stáří, počtu uj.km	PP	odp.stáří, počtu uj.km
LZ	odp.stáří, počtu uj.km	PZ	odp.stáří, počtu uj.km

Podběhy kol

LP	odp.stáří	PP	odp.stáří
LZ	odp.stáří	PZ	odp.stáří

Dveře

LP	odp.stáří	PP	odp.stáří
LZ	odp.stáří	PZ	odp.stáří

Bok karoserie

L	odp.stáří,uj.km	P	odp.stáří,uj.km
---	-----------------	---	-----------------

Dveřní prahy

L	odpovídající	P	odpovídající
---	--------------	---	--------------

Přední stěna	odp.stáří
Zadní stěna	odp.stáří
Střecha	odp.stáří
Sloupky střechy	odp.stáří
Víko zav. prostoru	silnější koroze
Víko mot. prostoru	odpovídající
Podlaha shora	odpovídající
Podlaha zespodu	odpovídající
Podlaha prost. pro zavazadla	odpovídající
Plošina valníkové karoserie	
Jiné poškození	drobné mechanické poškození, "škrábance"

Poznámka

Hodnocení technického stavu karoserie (budky)Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**

Lepší 0 % Horší 5 %

I) Příslušenství a výbroj karoserie (včetně elektrické)

Čelní sklo odpovídá stáří

Přístr. deska vč. přístrojů funkční

Clony proti slunci funkční

Stěrače funkční

Ostřikovače funkční

Zpět. zrcátka vnější funkční

Zpět. zrcátka vnitřní funkční

Akumulátor funkční

zkoušen při prohlídce

Světlomety hlavní funkční

Světlomety pomocné funkční

Zadní skup. svítily funkční

Osvětlení SPZ funkční

Svítily ukaz. směru funkční

Osv. do mlhy funkční

Nárazníky přední drobné poškození

Nárazníky zadní drobné poškození

Okrasné prvky odpovídající

Topení, ventilátor funkční

Rezervní vozid.kolo není

Čalounění karoserie

boky odpovídající

výplň dveří dtto

strop dtto

sedadla dtto

Jiné poškození

Poznámka provedení 7 míst , doporučuji další kontrolu a rozsah výbavy highline, možné opravy a doplnění.

Hodnocení technického stavu příslušenstvíÚměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**

Lepší 0 % Horší 10 %

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč THP %	Poz.
205/60 R 16 96H	3 200	205//45 R 16 87 H	3 200	0 LP
205/60 R 16 96H	3 200	205//45 R 16 87 H	3 200	0 PP
205/60 R 16 96H	3 200	205//45 R 16 87 H	3 200	0 LZ
205/60 R 16 96H	3 200	205//45 R 16 87 H	3 200	0 PZ
Výchozí cena CNPP		12 800 Kč		
Výchozí cena CNPV		12 800 Kč		
Celková cena pneu na vozidle CČPV		0 Kč		

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
metalický lak	1	12 200	12	0	odovídající	10	1 220
zadní řada sedadel WG4, celkem 7	1	31 700	12	0	odpovídající	10	3 170
Součet CČVM (Kč)							4 390

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	20. 7.2011	12	0	82,00	0,00	82,00
Převodovka + rozvodovka	20. 7.2011	12	0	82,00	0,00	82,00
Zadní náprava	20. 7.2011	12	0	82,00	0,00	82,00
Přední náprava + mech. řízení	20. 7.2011	12	0	82,00	0,00	82,00
Skříň karoserie	20. 7.2011	12	0	82,00	0,00	82,00
Výbava karoserie	20. 7.2011	12	0	82,00	0,00	82,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	227 183	20 000	1,00	207 183	0,50	100,00
Převodovka + rozvodovka	227 183	20 000	1,00	207 183	0,50	100,00
Zadní náprava	227 183	20 000	1,00	207 183	0,50	100,00
Přední náprava + mech. řízení	227 183	20 000	1,00	207 183	0,50	100,00
Skříň karoserie	227 183	20 000	1,00	207 183	0,50	100,00
Výbava karoserie	227 183	20 000	1,00	207 183	0,50	100,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

THSN	- výchozí technická hodnota skupiny
ZA	- základní amortizace
c	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	91,00	10-	8,09	20	1,62
Převodovka + rozvodovka	100,00	91,00	0	9,00	10	0,90
Zadní náprava	100,00	91,00	5-	8,54	4	0,34
Přední náprava + mech. řízení	100,00	91,00	5-	8,54	11	0,94
Skříň karoserie	100,00	91,00	5-	8,54	25	2,13
Výbava karoserie	100,00	91,00	10-	8,09	30	2,43
Součet THVR =						8,36 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\,000\,000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 8,36 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	960 800 Kč
Zjištěno u pojišťovny	
Platná prodejní cena	
Stanovená znalcem	dle podkladů Cebia vč.výbavy, určení specifikace dle VIN
Zdůvodnění ceny	

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV	0 Kč
------	-------------

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM	4 390 Kč
------	-----------------

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	960 800 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	12 800 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	948 000 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	79 252 Kč
Časová cena pneu CČPV	0 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	4 390 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	83 642 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti $KP = 1,00$

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

studium inzertních portálů, průzkum trhu i aukcí v ČR, přihlédnuto k

Obvyklá cena vozidla $COB = CČV \cdot KP =$

83 600 Kč

slovy osmdesáttřítisícešestset Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne 4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 2026/003/23 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 2026/003/23.

Praha dne 10. 1.2023

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10