

ZNALECKÝ POSUDEK č. 2098/075/23

Posudek vyžádal **Paclík- insolvenční správce a spol.**
U Trojice 1042/2
150 00 Praha 5
IČO: 24836133

Žádost - usnesení čj. **Obj. č.j. 0745D000063/23**

Ze dne **03.11.2023**

Účel posudku **ocenění vozidla**

Reg. značka vozidla **4AM 7086**

Termín vypracování posudku **7.12.2023**

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena **7.11.2023**

Posudek vypracoval

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10

Počet listů posudku včetně obálky **11**

Počet listů příloh **3**

Počet předaných vyhotovení **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. 1., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla. Číslo položky ze seznamu znalců: 069951/2023

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

0.4 Seznam příloh

fotodokumentace

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UG 358355
vydán kým	Hyundai Motor Czech
dne	02.02.2015
Osvědčení o reg. č.	
vydáno kým	
dne	. .
STK platné do	01.12.2023

podle TP

zjištěno na vozidle

Značka a typ vozidla	Hyundai i 20
Provedení karoserie	hatchback

dtto

dtto

Druh vozidla	osobní M1	dtto
Výrobce	Hyundai- Turecko	dtto
Rok výroby	2015	dtto
VIN (výr. číslo vozidla)	NLHB251BAFZ032281	dtto
Výr. číslo karoserie	NLHB251BAFZ032281	dtto
Výr. číslo motoru		dtto
Barva vozidla	bílá	dtto
Obsah / druh motoru	1248 / zážehový;	dtto
Výkon [kW] / typ mot.	55 / G4LA	dtto
Reg. značka / datum přidělení	4AM 7086 / 04.02.2015	
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	04.02.2015	

Držitel vozidla **Zmidlochová Veronika**

Počet držitelů **3**
 Stav počítadla ujetých km **88 523**
 Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **88 523**
Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**
 b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**
 c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ano**
 Neodpovídá
 Neúplná
 Mimořádná

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **Ano**
 za účasti **zástupce žadatele posudku**
 Zkušební jízdou **ano**
 Datum a místo prohlídky **10.11.2023 Autocentrum Bohemia, Pražákova 512/52**
 Datum a místo zkuš. jízdy **10.11.2023 dtto**
 Vozidlo řídil **osobně**
 Stav vozovky, atmosférické podmínky **suchá, dobré**
 Teplota **10 °C**
 Stabilita vozidla v přímé jízdě **odpovídající**
 - při brzdění provozní brzdou **bez zjevných závad**

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

<i>Start motoru</i>	dobrý
<i>Výkon</i>	odpovídající
<i>Volnoběh</i>	pravidelný
<i>Běh v otáčkách</i>	odpovídající
<i>Hlučnost</i>	odpovídající
<i>Kouřivost</i>	odpovídající
<i>Akcelerace vozidla</i>	odpovídající
<i>El. přísluř. motoru a zapalování</i>	funkční
<i>Chladicí systém a chladič</i>	únik nezjištěn
<i>Palivový systém</i>	dtto
<i>Výfukové potrubí a tlumič výfuku</i>	odpovídající
<i>Těsnost spojů, únik oleje</i>	únik nezjištěn
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

b) Spojka

<i>Vůle pedálu</i>	odpovídající
<i>Rozjezd vozidla</i>	plynulý
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

Hodnocení technického stavu motoru a spojky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ano**
Lepší **0 %** *Horší* **0 %**

c) Převodovka

<i>Hlučnost</i>	odpovídající
<i>Těsnost - únik oleje</i>	únik nezjištěn
<i>Řazení</i>	funkční
<i>Volnoběh</i>	
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

Hodnocení technického stavu převodovky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ano**
Lepší **0 %** *Horší* **0 %**

d) Rozvodovka, přidavné převody

<i>Hlučnost</i>	odpovídající
<i>Těsnost - únik oleje</i>	únik nezjištěn
<i>Jiné poškození</i>	
<i>Poznámka</i>	

e) Kloubové hřídele

Hlučnost:	odpovídající
Vůle v kloubech	odpovídající
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu přídatných převodů

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ano
Lepší 0 % Horší 0 %	

f) Přední náprava

Ložiska kol	hlučnější
Rejdové čepy	odpovídající
Uložení závěsných ramen	odpovídající
Pera, tlumiče	odpovídající
Vozová kola	odpovídající
Jiné poškození	disky z lehkém slitiny, drobné mechanické poškození
Poznámka	

g) Mechanismus řízení

Klouby, rejd, řízení	odp. stáří, uj. km
Převodovka řízení	funkční
Vůle řízení na volantu	odpovídající
Posilovač řízení	funkční
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu přední nápravy a mechanismu řízení

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ne
Lepší 0 % Horší 10 %	

h) Zadní náprava

Ložiska kol	odp.stáří,uj.km
Uložení mostu, nápravnice, závěsných ramen	odpovídající
Pera, tlumiče	odpovídající
Vozová kola	odpovídající
Jiné poškození	mechanické poškození PZ disku z lehké slitiny
Poznámka	

Hodnocení technického stavu zadní nápravy

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ne
Lepší 0 % Horší 5 %	

i) Brzdový systém

Provozní brzda	funkční
Nouzová brzda	
Vůle pedálu brzdy	odpovídající
Vůle parkovací brzdy	odpovídající
Ovládací ústrojí	funkční
Posilovač brzd	funkční
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu brzdového systému

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ano**
 Lepší 0 % Horší 0 %

j) Rám

Poškození, závady
 Poznámka

Hodnocení technického stavu rámu

Úměrný době provozu a počtu ujetých km
 Lepší % Horší %

k) Skříň karoserie (budky)

Lak: **odpovídající, drobné mech.pošk.**
 Celkový stav **odpovídající, drobné poškození**

Stav dílů**Blatníky**

LP odp.stáří, počtu uj.km	PP odp.stáří, počtu uj.km
LZ odp.stáří, počtu uj.km	PZ odp.stáří, počtu uj.km

Podběhy kol

LP odp.stáří	PP odp.stáří
LZ odp.stáří	PZ odp.stáří

Dveře

LP odp.stáří	PP odp.stáří
LZ odřená hrana	PZ odp.stáří

Bok karoserie

L odp.stáří,uj.km	P odp.stáří,uj.km
--------------------------	--------------------------

Dveřní prahy

L odpovídající	P odpovídající
-----------------------	-----------------------

Přední stěna**odp.stáří****Zadní stěna****odp.stáří****Střecha****odp.stáří****Sloupky střechy****dtto****Víko zav. prostoru****odpovídající****Víko mot. prostoru****odpovídající****Podlaha shora****odpovídající****Podlaha zespodu****odpovídající****Podlaha prost. pro zavazadla****odpovídající****Plošina valníkové karoserie****Jiné poškození****stopy po páčení mezi PP a LP dveřmi vozidla**

Poznámka

Hodnocení technického stavu karoserie (budky)

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**

Lepší % Horší 5 %

l) Příslušenství a výzbroj karoserie (včetně elektrické)

Čelní sklo	odpovídá stáří
Přístr. deska vč. přístrojů	funkční
Clony proti slunci	funkční
Stěrače	funkční
Ostřikovače	funkční
Zpět. zrcátka vnější	funkční
Zpět. zrcátka vnitřní	dtto
Akumulátor	funkční
zkoušen	při prohlídce
Světlomety hlavní	funkční
Světlomety pomocné	funkční
Zadní skup. svítily	fukční
Osvětlení SPZ	funkční
Svítily ukaz. směru	funkční
Osv. do mlhy	funční
Nárazníky přední	odpovídající
Nárazníky zadní	poškrábaný
Okrasné prvky	odpovídající
Topení, ventilátor	fukční
Rezervní vozid.kolo	funkční dojezdové
Čalounění karoserie	
boky	odpovídající
výplň dveří	dtto
strop	dtto
sedadla	dtto

Jiné poškození

Poznámka

Hodnocení technického stavu příslušenství

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**

Lepší 0 % Horší 5 %

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč	THP %	Poz.
185/65 R15 88T	1 600	185/65 R15 BF Goodrich	1 600	50	LP
185/65 R15 88T	1 600	185/65 R15 BF Goodrich	1 600	50	PP
185/65 R15 88T	1 600	185/65 R15 BF Goodrich	1 600	50	LZ
185/65 R15 88T	1 600	185/65 R15 BF Goodrich	1 600	50	PZ
Výchozí cena CNPP		6 400 Kč			
Výchozí cena CNPV		6 400 Kč			
Celková cena pneu na vozidle CČPV		3 200 Kč			

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
dojezdové pneu/ kolo/	1	1 500	9	0	funkční	50	750
					Součet CČVM (Kč)		750

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	4. 2.2015	9	0	70,00	0,00	70,00
Převodovka + rozvodovka	4. 2.2015	9	0	70,00	0,00	70,00
Zadní náprava	4. 2.2015	9	0	70,00	0,00	70,00
Přední náprava + mech. řízení	4. 2.2015	9	0	70,00	0,00	70,00
Skříň karoserie	4. 2.2015	9	0	70,00	0,00	70,00
Výbava karoserie	4. 2.2015	9	0	70,00	0,00	70,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	88 523	20 000	1,00	68 523	0,50	54,50
Převodovka + rozvodovka	88 523	20 000	1,00	68 523	0,50	54,50
Zadní náprava	88 523	20 000	1,00	68 523	0,50	54,50
Přední náprava + mech. řízení	88 523	20 000	1,00	68 523	0,50	54,50
Skříň karoserie	88 523	20 000	1,00	68 523	0,50	54,50
Výbava karoserie	88 523	20 000	1,00	68 523	0,50	54,50

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

THSN	- výchozí technická hodnota skupiny
ZA	- základní amortizace
c	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	62,25	0	37,75	20	7,55
Převodovka + rozvodovka	100,00	62,25	0	37,75	10	3,77
Zadní náprava	100,00	62,25	5-	35,86	4	1,43
Přední náprava + mech. řízení	100,00	62,25	10-	33,97	11	3,73
Skříň karoserie	100,00	62,25	5-	35,86	25	8,96
Výbava karoserie	100,00	62,25	5-	35,86	30	10,75
Součet THVR =					36,19 %	

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 36,19 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	239 990 Kč
Zjištěno u pojišťovny	
Platná prodejní cena	
Stanovená znalcem	dle podkladů Cebia vč. určení specifikace dle VIN
Zdůvodnění ceny	

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV **3 200 Kč**

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM **750 Kč**

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	239 990 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	6 400 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	233 590 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	84 536 Kč
Časová cena pneu CČPV	3 200 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	750 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	88 486 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti $KP = 1,20$

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

**studium inzertních portálů, průzkum trhu, přihlédnuto k podmínkám při event, prodeji v dražbě-
aukci.**

Obvyklá cena vozidla $COB = CCV \cdot KP =$

106 200 Kč

slovy stošesttisícdvěstě Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne 4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalec si je vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku, podle ustanovení § 127a/zákona č.99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 2098/075/23 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 2098/075/23.

Praha dne 14.11.2023

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10