

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 28.06.2023 09:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSPL 29 INS 3022/2023 pro CURATORES v.o.s.

Okres: CZ0321 Domažlice

Obec: 553930 Mezholezy

Kat.území: 693561 Mezholezy u Horšovského Týna

List vlastnictví: 101

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Hájek David, č.p. 10, 34601 Mezholezy	[REDACTED]	1/2
Hájek Dominik, č.p. 10, 34601 Mezholezy		1/2

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 11/1 733 zastavěná plocha a nádvoří  
Součástí je stavba: Mezholezy, č.p. 10, rod.dům  
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 11/1

St. 11/2 298 zastavěná plocha a nádvoří zbořeniště

1692/7 9 ostatní plocha ostatní komunikace

1957 476 ostatní plocha jiná plocha

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu****C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

**o Zástavní právo smluvní**

k zajištění budoucích pohledávek do výše 520.000,- Kč.

Oprávnění pro

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054

Povinnost k

Parcela: St. 11/1, Parcela: St. 11/2, Parcela: 1692/7, Parcela: 1957

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z.. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.06.2005.

V-1521/2005-401

Listina Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě ČR-Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Domažlice Č.j.-540/2010 /130722 ze dne 16.03.2010. Právní moc ke dni 13.04.2010.

Z-3891/2010-401

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

**o Zástavní právo smluvní**

a) dluh ve výši 300.000,- Kč s příslušenstvím

b) budoucí dluh do výše 465.000,- Kč

c) budoucí dluh do výše 39.000,- Kč

Oprávnění pro

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 45317054

Povinnost k

Parcela: St. 11/1, Parcela: St. 11/2, Parcela: 1692/7, Parcela: 1957

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000774899. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.08.2020 13:49:00. Zápis proveden dne 01.09.2020;

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, kód: 401.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 28.06.2023 09:55:02

Okres: CZ0321 Domažlice

Obec: 553930 Mezholezy

Kat.území: 693561 Mezholezy u Horšovského Týna

List vlastnictví: 101

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

uloženo na prac. Domažlice

V-3112/2020-401

Pořadí k 10.08.2020 13:49

Související zápisy

**Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh**

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000774899. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.08.2020 13:49:00. Zápis proveden dne 01.09.2020; uloženo na prac. Domažlice

V-3112/2020-401

Související zápisy

**Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého**

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000774899. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.08.2020 13:49:00. Zápis proveden dne 01.09.2020; uloženo na prac. Domažlice

V-3112/2020-401

Související zápisy

**Závazek zástavního věřitele nepožádat o výmaz zástav. práva**

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 10000774899. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.08.2020 13:49:00. Zápis proveden dne 01.09.2020; uloženo na prac. Domažlice

V-3112/2020-401

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Zdeněk Ráček, Kpt. Jaroše 256, 595 01 Velká Bíteš

Povinnost k

Hájek Dominik, č.p. 10, 34601 Mezholezy, RČ/IČO:

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Žďár nad Sázavou Mgr. Zdeněk Ráček 179 EX-590/2020 -19 ze dne 24.08.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.08.2022 18:05:34. Zápis proveden dne 26.08.2022; uloženo na prac. Velké Meziříčí

Z-2440/2022-746

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti ke spoluvlastnickému podílu 1/2**

Povinnost k

Hájek Dominik, č.p. 10, 34601 Mezholezy, RČ/IČO:

Parcela: St. 11/1, Parcela: St. 11/2, Parcela: 1692/7, Parcela: 1957

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Soudní exekutor Mgr. Zdeněk Ráček 179 EX-590/2022 - 21 ze dne 24.08.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.08.2022 18:05:36. Zápis proveden dne 29.08.2022; uloženo na prac. Domažlice

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 28.06.2023 09:55:02

Okres: CZ0321 Domažlice

Obec: 553930 Mezholezy

Kat.území: 693561 Mezholezy u Horšovského Týna

List vlastnictví: 101

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

- Z-4881/2022-401  
*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Mgr. Zdeněk Ráček 179 EX-590/2022 - 25. Právní moc ke dni 12.09.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.10.2022 18:00:43. Zápis proveden dne 17.10.2022; uloženo na prac. Domažlice

- Z-5577/2022-401

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jaroslava Schafferová, Špitálka 122/33, 602 00 Brno

*Povinnost k*

Hájek Dominik, č.p. 10, 34601 Mezholezy, RČ/IČO:

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Brno-venkov 198EX-1031/2022 -12 ze dne 07.09.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.09.2022 20:02:11. Zápis proveden dne 09.09.2022; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-39051/2022-703

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti ke spoluvlastnickému podílu 1/2**

*Povinnost k*

Hájek Dominik, č.p. 10, 34601 Mezholezy, RČ/IČO:

Parcela: St. 11/1, Parcela: St. 11/2, Parcela: 1692/7, Parcela: 1957

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Soudní exekutor Mgr. Jaroslava Schafferová 198 EX-1031/2022 - 13 ze dne 07.09.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.09.2022 20:02:14. Zápis proveden dne 09.09.2022; uloženo na prac. Domažlice

- Z-5094/2022-401

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Igor Olma, náměstí Míru č.p. 53/59, 56802 Svitavy

*Povinnost k*

Hájek Dominik, č.p. 10, 34601 Mezholezy, RČ/IČO:

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce č. j. 111 EX 2982/22-9 ze dne 21.11.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.11.2022 21:02:30. Zápis proveden dne 23.11.2022; uloženo na prac. Svitavy

Z-18213/2022-609

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti ke spoluvlastnickému podílu 1/2**

*Povinnost k*

Hájek Dominik, č.p. 10, 34601 Mezholezy, RČ/IČO:

Parcela: St. 11/1, Parcela: St. 11/2, Parcela: 1692/7, Parcela: 1957

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Soudní exekutor JUDr. Igor Olma 111 EX-2982/2022 - 12 ze dne 21.11.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.11.2022 21:02:01. Zápis proveden dne 24.11.2022; uloženo na prac. Domažlice

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 28.06.2023 09:55:02

Okres: CZ0321 Domažlice

Obec: 553930 Mezholezy

Kat.území: 693561 Mezholezy u Horšovského Týna

List vlastnictví: 101

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

-

Z-6008/2022-401

- o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

Hájek Dominik, č.p. 10, 34601 Mezholezy, RČ/IČO:

---

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

---

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva darovací. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.03.2014 09:15:46. Zápis proveden dne 26.03.2014.

V-828/2014-401

Pro: Hájek David, č.p. 10, 34601 Mezholezy

RČ/IČO: [REDACTED]

- o Smlouva darovací. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.07.2020 15:58:06. Zápis proveden dne 30.07.2020.

V-2470/2020-401

Pro: Hájek Dominik, č.p. 10, 34601 Mezholezy

RČ/IČO: [REDACTED]

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, kód: 401.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 28.06.2023 10:16:00

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.