

ZNALECKÝ POSUDEK č. 2114/014/24

Posudek vyžádal **KOPPA v.o.s.**
Mozartova 679/21
460 01 Liberec
IČO:25428578

Žádost - usnesení čj. **Obj. č. j. 0745D000084/23**

Ze dne **15. 3.2024**

Účel posudku **ocenění vozidla za účelem prodeje, dražba - aukce**

Reg. značka vozidla **5SB 3790**

Termín vypracování posudku **21. 4.2024**

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena **21. 3.2024**

Posudek vypracoval

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10

Počet listů posudku včetně obálky **11**

Počet listů příloh **4**

Počet předaných vyhotovení **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. 1., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla. Číslo položky z seznamu znalců: 026457/2024

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.+ ORV
Protokol o převzetí vozidla

0.4 Seznam příloh

Fotodokumentace

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	OK 360271
vydán kým	Fiat- Chrysler ČR
dne	13.12.2019
Osvědčení o reg. č.	UBA 640220
vydáno kým	hl.m.Praha
dne	23.11.2020
STK platné do	19.11.2024

podle TP

zjištěno na vozidle

Značka a typ vozidla **Fiat Ducato**

dtto-maxi, rozvor 3 450 mm.

<i>Provedení karoserie</i>	ME9M	dtto, 9 míst minibus
<i>Druh vozidla</i>	osobní víceúčelové M1	dtto
<i>Výrobce</i>	Fiat Group, Itálie	dtto
<i>Rok výroby</i>	2019	dtto
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	ZFA2500002L89800	dtto
<i>Výr. číslo karoserie</i>	ZFA2500002L89800	dtto
<i>Výr. číslo motoru</i>		dtto
<i>Barva vozidla</i>	červená/ bílá	dtto, polep bílá barva
<i>Obsah / druh motoru</i>	2287 / vznětový	dtto
<i>Výkon [kW] / typ mot.</i>	103 / FIAGL4113	dtto
<i>Reg. značka / datum přidělení</i>	5SB 3790 / 19.11.2020	
<i>Datum prvního uvedení vozidla do provozu</i>	19.11.2020	

Držitel vozidla **ČSOB Leasig a.s./ Bonka s.r.o.**

Počet držitelů **1**

Stav počítadla ujetých km **78 682**

Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **78 682**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

<i>a/ podle záznamu v TP</i>	Změna barvy, bílý polep + rekl. nápisy ,/ vnitřní lakování orig. červená/ 23.11.2020 zápis tažného zařízení
<i>b/ podle dokladů držitele</i>	Doklady nepředloženy.
<i>c/ podle sdělení držitele</i>	Bez sdělení.

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ano**
Neodpovídá
Neúplná
Mimořádná

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

<i>Prohlídkou</i>	Ano
<i>za účasti</i>	zástupce žadatele posudku
<i>Zkušební jízdou</i>	ano
<i>Datum a místo prohlídky</i>	19. 3.2024 Autocentrum Bohemia, Pražákova 512/52, Brno
<i>Datum a místo zkuš. jízdy</i>	19. 3.2024 dtto
<i>Vozidlo řídil</i>	osobně
<i>Stav vozovky, atmosférické podmínky</i>	suchá, dobré
<i>Teplota</i>	12 °C
<i>Stabilita vozidla v přímé jízdě</i>	odpovídající
<i>- při brzdění provozní brzdou</i>	bez zjevných závad

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru	dobrý
Výkon	odpovídající
Volnoběh	neprav. hlučnější
Běh v otáčkách	odpovídající
Hlučnost	odpovídající
Kouřivost	odpovídající
Akcelerace vozidla	odpovídající
El. přísluš. motoru a zapalování	funkční
Chladicí systém a chladič	únik nezjištěn
Palivový systém	dtto
Výfukové potrubí a tlumič výfuku	odpovídající
Těsnost spojů, únik oleje	únik nezjištěn
Jiné poškození	
Poznámka	na volnoběh hlučnější, nepravidelný chod, doporučuji kontrolu a seřízení vstříků paliva

b) Spojka

Vůle pedálu	odpovídající
Rozjezd vozidla	plynulý
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu motoru a spojky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ne
Lepší 0 % Horší 10 %	

c) Převodovka

Hlučnost	odpovídající
Těsnost - únik oleje	únik nezjištěn
Řazení	odpovídající
Volnoběh	
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu převodovky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ano
Lepší 0 % Horší 0 %	

d) Rozvodovka, přídatné převody

Hlučnost	odpovídající
Těsnost - únik oleje	únik nezjištěn
Jiné poškození	
Poznámka	

e) Kloubové hřídele

Hlučnost:	odpovídající
Vůle v kloubech	odpovídající
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu přídatných převodů

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ano
Lepší 0 %	Horší 0 %

f) Přední náprava

Ložiska kol	odp.stáří,uj.km
Rejdové čepy	odpovídající
Uložení závěsných ramen	odpovídající
Pera, tlumiče	odpovídající
Vozová kola	odpovídající
Jiné poškození	
Poznámka	

g) Mechanismus řízení

Klouby, rejd, řízení	odp. stáří, uj. km
Převodovka řízení	funkční
Vůle řízení na volantu	odpovídající
Posilovač řízení	funkční
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu přední nápravy a mechanismu řízení

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ano
Lepší 0 %	Horší 0 %

h) Zadní náprava

Ložiska kol	odp.stáří,uj.km
Uložení mostu, nápravnice, závěsných ramen	odpovídající
Pera, tlumiče	odpovídající
Vozová kola	odpovídající
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu zadní nápravy

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ano
Lepší 0 %	Horší 0 %

i) Brzdový systém

Provozní brzda	funkční
Nouzová brzda	
Vůle pedálu brzdy	odpovídající
Vůle parkovací brzdy	odpovídající
Ovládací ústrojí	funkční
Posilovač brzd	funkční
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu brzdového systému

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ano**
 Lepší 0 % Horší 0 %

j) Rám

Poškození, závady
 Poznámka

Hodnocení technického stavu rámu

Úměrný době provozu a počtu ujetých km
 Lepší % Horší %

k) Skříň karoserie (budky)

Lak: **bílý polep vnějších ploch**
 Celkový stav **odpovídající**

Stav dílů**Blatníky**

LP odp.stáří, počtu uj.km	PP odp.stáří, počtu uj.km
LZ odp.stáří, počtu uj.km	PZ odp.stáří, počtu uj.km

Podběhy kol

LP odp.stáří	PP odp.stáří
LZ odp.stáří	PZ odp.stáří

Dveře

LP odp.stáří	PP odp.stáří
LZ	PZ odp.stáří

Bok karoserie

L odp.stáří,uj.km	P odp.stáří,uj.km
-------------------	-------------------

Dveřní prahy

L odpovídající	P odpovídající
----------------	----------------

Přední stěna	odp.stáří
Zadní stěna	odp.stáří
Střecha	odp.stáří
Sloupky střechy	odp.stáří
Víko zav. prostoru	odpovídající
Víko mot. prostoru	odpovídající
Podlaha shora	odpovídající
Podlaha zespodu	odpovídající
Podlaha prost. pro zavazadla	odpovídající

Plošina valníkové karoserie

Jiné poškození

vzhledem k polepu při event odstranění možné zjištění mech. poškození.

Poznámka

vnitřní lakování orig.. červená

Hodnocení technického stavu karoserie (budky)Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**Lepší **0 %** Horší **10 %****l) Příslušenství a výzbroj karoserie (včetně elektrické)**Čelní sklo **odpovídá stáří**Přístr. deska vč. přístrojů **funkční**Clony proti slunci **funkční**Stěrače **funkční**Ostřikovače **funkční**Zpět. zrcátka vnější **poškození + poznámka**Zpět. zrcátka vnitřní **funkční**Akumulátor **nový /14.3.2024/ funkční**zkoušen **při prohlídce**Světlomety hlavní **funkční**Světlomety pomocné **funkční**Zadní skup. svítilny **fukční**Osvětlení SPZ **funkční**Svítilny ukaz. směru **funkční**Osv. do mlhy **funční**Nárazníky přední **odpovídající**Nárazníky zadní **odpovídající**Okrasné prvky **odpovídající**Topení, ventilátor **fukční**Rezervní vozid.kolo **funkční**

Čalounění karoserie

boky **odpovídající**výplň dveří **dtto**strop **dtto**sedadla **dtto**Jiné poškození **chybí ochrany kryt- pravý bok- vi fotodokumentace- orig. červená barva**Poznámka **dle fotodokumentace je patrné silné poškození levého vnějšího zrcátka, zcela zničený obal, hrany zrcátka ostré- osekane.****Hodnocení technického stavu příslušenství**Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**Lepší **0 %** Horší **10 %**

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč	THP %	Poz.
225/70 R 15C 112/110 R	3 600	225/70 R 15C 112/110 R Continenta	3 600	40	LP
225/70 R 15C 112/110 R	3 600	225/70 R 15C 112/110 R Continenta	3 600	40	PP
225/70 R 15C 112/110 R	3 600	225/70 R 15C 112/110 R Continenta	3 600	40	LZ
225/70 R 15C 112/110 R	3 600	225/70 R 15C 112/110 R Continenta	3 600	40	PZ
Rezerva					
225/70 R 15C 112/110 R	3 600	225/70 R 15C 112/110 R	3 600	60	
Výchozí cena CNPP		18 000 Kč			
Výchozí cena CNPV		18 000 Kč			
Celková cena pneu na vozidle CČPV		7 920 Kč			

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
závěs ve výchozí ceně vozidla	1	0	0	0		0	0
Součet CČVM (Kč)							0

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	19.11.2020	4	0	50,00	0,00	50,00
Převodovka + rozvodovka	19.11.2020	4	0	50,00	0,00	50,00
Zadní náprava	19.11.2020	4	0	50,00	0,00	50,00
Přední náprava + mech. řízení	19.11.2020	4	0	50,00	0,00	50,00
Skříň karoserie	19.11.2020	4	0	50,00	0,00	50,00
Výbava karoserie	19.11.2020	4	0	50,00	0,00	50,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	78 682	30 000	0,67	48 682	0,33	36,27
Převodovka + rozvodovka	78 682	30 000	0,67	48 682	0,33	36,27
Zadní náprava	78 682	30 000	0,67	48 682	0,33	36,27
Přední náprava + mech. řízení	78 682	30 000	0,67	48 682	0,33	36,27
Skříň karoserie	78 682	30 000	0,67	48 682	0,33	36,27
Výbava karoserie	78 682	30 000	0,67	48 682	0,33	36,27

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

THSN	- výchozí technická hodnota skupiny
ZA	- základní amortizace
c	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	43,13	10-	51,18	20	10,23
Převodovka + rozvodovka	100,00	43,13	0	56,86	10	5,68
Zadní náprava	100,00	43,13	0	56,86	4	2,27
Přední náprava + mech. řízení	100,00	43,13	0	56,86	11	6,25
Skříň karoserie	100,00	43,13	10-	51,18	25	12,79
Výbava karoserie	100,00	43,13	10-	51,18	30	15,35
Součet THVR =					52,57 %	

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 52,57 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	812 047 Kč
Zjištěno u pojišťovny	
Platná prodejní cena	
Stanovená znalcem	dle podkladů zadavatele- fakturační nákupní hodnota
Zdůvodnění ceny	

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV **7 920 Kč**

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM **0 Kč**

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	812 047 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	18 000 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	794 047 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	417 430 Kč
Časová cena pneu CČPV	7 920 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	425 350 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti $KP = 1,00$

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

průzkum trhu, studium inzertních portálů v ČR i EU. Přihlédnuto k podmínkám při event. prodeji vozidla v dražbě- aukci.

Obvyklá cena vozidla $COB = CCV \cdot KP =$ **425 400 Kč**

slovy čtyřistadvacetpětisícčtyřista Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne 4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalec si je vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku, podle ustanovení § 127a/zákona č.99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 2114/014/24 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 2114/014/24.

Praha dne 22. 3.2024

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10