

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 30.04.2024 13:15:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0413 Sokolov

Obec: 560618 Rovná

Kat.území: 742147 Rovná u Sokolova

List vlastnictví: 145

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
<b>SJM Virág Tibor Mgr. MBA a Virágová Ivana, č.p. 25, 27378 Řisuty</b>	860508/0814	
	885611/0802	
SJM = společné jmění manželů		

**B Nemovitosti**

Jednotky				Podíl na
Č.p./	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	společných částech domu a pozemku
2/8	byt	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna	byt.z.	378/22799
<b>Vymezeno v:</b>				
Budova	Rovná, č.p. 1, 2, byt.dům, LV 111 na parcele St. 114, LV 111			
Parcela	St. 114	zastavěná plocha a nádvoří		418m2

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu**

**D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu**

**Plomby a upozornění - Bez zápisu**

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu**

**Listina**

- o Smlouva kupní ze dne 03.02.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.02.2023 08:00:00. Zápis proveden dne 06.03.2023.

V-633/2023-409

Pro: Virág Tibor Mgr. MBA a Virágová Ivana, č.p. 25, 27378 Řisuty

RČ/IČO: 860508/0814  
885611/0802

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu**

**Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 30.04.2024 13:15:02

Okres: CZ0413 Sokolov

Obec: 560618 Rovná

Kat.území: 742147 Rovná u Sokolova

List vlastnictví: 145

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

---

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov, kód: 409.***

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 30.04.2024 13:31:36

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.  
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení  
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.