

ZNALECKÝ POSUDEK č. 2182/082/24

Posudek vyžádal

**KOPPA v.o.s.
Mozartova 679/21
460 01 Liberec
IČO:25428578**

Žádost - usnesení čj.

Obj. č.j. 0745D000085/23

Ze dne

16.12.2024

Účel posudku

ocenění vozidla za účelem prodeje, dražba - aukce

Reg. značka vozidla

7 AU 4615

Termín vypracování posudku

31.12.2024

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena

19.12.2024

Posudek vypracoval

**Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10**

Počet listů posudku včetně obálky

11

Počet listů příloh

2

Počet předaných vyhotovení

2

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla. Číslo položky z seznamu znalců: 099412/2024

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

0.4 Seznam příloh

Fotodokumentace

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UJ 281849
vydán kým	Fat- Chrysler ČR
dne	02.10.2018
Osvědčení o reg. č.	
vydáno kým	
dne	. .
STK platné do	18. 9.2023

podle TP

zjištěno na vozidle

Značka a typ vozidla	Fiat Ducato
Provedení karoserie	O2 Bočnice

dtto
vallníková s plachtou

Druh vozidla	nákladní N1	dtto
Výrobce	FCA Italy/Motoclima s.r.o.	dtto
Rok výroby	2018	dtto
VIN (výr. číslo vozidla)	ZFA25000002J18909	dtto
Výr. číslo karoserie	ZFA25000002J18909	dtto
Výr. číslo motoru		dtto
Barva vozidla	bílá	dtto
Obsah / druh motoru	2287 / vznětový	dtto
Výkon [kW] / typ mot.	130 / F1AGL411B	dtto
Reg. značka / datum přidělení	7 AU 4615 / 18. 9.2019	
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	18. 9.2019	

Držitel vozidla **CSOB Leasing a.s/ Bonka s.r.o.**

Počet držitelů **2**

Stav počítadla ujetých km **45 231**

Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **45 231**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP	18.9.2023 ukončena platnost STK, nutná realizace STK. 30.9.2019- 14.12.2020 vyřazeno z provozu, OTP i SPZ uloženy na RM Říčany 24.9.2019 a 21.12.2020 byla provedena přestavba vozidla spol. Motoclima s.r.o. 110 00 Praha 1 Kaprova 42/14
b/ podle dokladů držitele	Doklady nepředloženy.
c/ podle sdělení držitele	dle zadavatele posudku nový akumulátor

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **ano**
 Neodpovídá
 Neúplná
 Mimořádná

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou	Ano
za účasti	zástupce žadatele posudku
Zkušební jízdou	ano
Datum a místo prohlídky	18.12.2024 Autocentrum Stehlík, Praha 4 Háje
Datum a místo zkuš. jízdy	18.12.2024 dtto
Vozidlo řídil	zástupce žadatele
Stav vozovky, atmosférické podmínky	suchá, dobré
Teplota	6 °C

Stabilita vozidla v přímé jízdě

odpovídající

- při brzdění provozní brzdou

bez zjevných závad

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru	dobrý
Výkon	odpovídající
Volnoběh	pravidelný
Běh v otáčkách	odpovídající
Hlučnost	odpovídající
Kouřivost	odpovídající
Akcelerace vozidla	odpovídající
El. přísluš. motoru a zapalování	funkční
Chladicí systém a chladič	únik nezjištěn
Palivový systém	dtto
Výfukové potrubí a tlumič výfuku	odpovídající
Těsnost spojů, únik oleje	únik nezjištěn
Jiné poškození	
Poznámka	

b) Spojka

Vůle pedálu	odpovídající
Rozjezd vozidla	plynulý
Jiné poškození	
Poznámka	horší stav vzhledem k nutnosti realizace STK, celkové kontroly a opravy dle zjištění

Hodnocení technického stavu motoru a spojky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ne
Lepší 0 % Horší 10 %	

c) Převodovka

Hlučnost	odpovídající
Těsnost - únik oleje	únik nezjištěn
Řazení	odpovídající
Volnoběh	
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu převodovky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ano
Lepší 0 % Horší 0 %	

d) Rozvodovka, přídavné převody

Hlučnost	odpovídající
Těsnost - únik oleje	únik nezjištěn
Jiné poškození	
Poznámka	

e) Kloubové hřídele

Hlučnost:	odpovídající
Vůle v kloubech	odpovídající
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu přídavných převodů

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ano
Lepší 0 % Horší 0 %	

f) Přední náprava

Ložiska kol	odp.stáří,uj.km
Rejdové čepy	odpovídající
Uložení závěsných ramen	odpovídající
Pera, tlumiče	odpovídající
Vozová kola	odpovídající
Jiné poškození	
Poznámka	stav skupiny horší vzhledem k nutné realizaci STK, celkové kontrolr a opravě dle zjištění

g) Mechanismus řízení

Klouby, rejd, řízení	odp. stáří, uj. km
Převodovka řízení	funkční
Vůle řízení na volantu	odpovídající
Posilovač řízení	funkční
Jiné poškození	
Poznámka	

Hodnocení technického stavu přední nápravy a mechanismu řízení

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	ne
Lepší 0 % Horší 10 %	

h) Zadní náprava

Ložiska kol	odp.stáří,uj.km
Uložení mostu, nápravnice, závěsných ramen	odpovídající
Pera, tlumiče	odpovídající
Vozová kola	odpovídající
Jiné poškození	
Poznámka	nutná realizace STK, celková kontrola a oprava dle zjištění

Hodnocení technického stavu zadní nápravyÚměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**

Lepší 0 % Horší 10 %

i) Brzdový systémProvozní brzda **funkční**

Nouzová brzda

Vůle pedálu brzdy **odpovídající**Vůle parkovací brzdy **odpovídající**Ovládací ústrojí **funkční**Posilovač brzd **funkční**

Jiné poškození

Poznámka **nutná realizace STK, celková kontrola a oprava dle zjištění****Hodnocení technického stavu brzdového systému**Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**

Lepší 0 % Horší 10 %

j) Rám

Poškození, závady

Poznámka

Hodnocení technického stavu rámuÚměrný době provozu a počtu ujetých km **ano**

Lepší 0 % Horší 0 %

k) Skříň karoserie (budky)Lak: **odpovídající+ mech. poškození**Celkový stav **odp.stáří+mechanické poškození****Stav dílů****Blatníky**LP **odp.stáří, počtu uj.km**PP **odp.stáří, počtu uj.km**LZ **odp.stáří, počtu uj.km**PZ **odp.stáří, počtu uj.km****Podběhy kol**LP **odp.stáří**PP **odp.stáří**LZ **odp.stáří**PZ **odp.stáří****Dveře**LP **odp.stáří**PP **odp.stáří**

LZ

PZ

Bok karoserieL **odp.stáří,uj.km**P **odp.stáří,uj.km****Dveřní prahy**

L

P

Přední stěna**odp.stáří****Zadní stěna****odp.stáří****Střecha****odp.stáří****Sloupky střechy****Víko zav. prostoru****Víko mot. prostoru****odpovídající****Podlaha shora****odpovídající****Podlaha zespodu****odpovídající**

Podlaha prost. pro zavazadla

Plošina valníkové karoserie

mechan. pošk.

Jiné poškození

neodborně sloupané reklamní nápisy, nutné přeleštění laku, předpoklad dlouhodobě nejednotného laku

Poznámka

Hodnocení technického stavu karoserie (budky)

Úměrný době provozu a počtu ujetých km

ne

Lepší 0 % Horší 10 %

I) Příslušenství a výbroj karoserie (včetně elektrické)

Čelní sklo odpovídá stáří

Přístr. deska vč. přístrojů funkční

Clony proti slunci funkční

Stěrače funkční

Ostříkovače funkční

Zpět. zrcátka vnější funkční

Zpět. zrcátka vnitřní

Akumulátor funkční

zkoušen při prohlídce

Světlomety hlavní funkční

Světlomety pomocné funkční

Zadní skup. svítílny funkční

Osvětlení SPZ funkční

Svítílny ukaz. směru funkční

Osv. do mlhy funkční

Nárazníky přední odpovídající

Nárazníky zadní

Okrasné prvky odpovídající

Topení, ventilátor funkční

Rezervní vozid.kolo funkční

Čalounění karoserie

boky odpovídající

výplň dveří dtto

strop dtto

sedadla dtto

Jiné poškození

nutná realizace STK, celková nutná kontrola el. výstroje a oprava dle zjištění, odřená plachta z pravé strany, drobné poškození nástavby včetně nákladového prostoru

Poznámka

Hodnocení technického stavu příslušenství

Úměrný době provozu a počtu ujetých km

ne

Lepší 0 % Horší 10 %

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč THP %	Poz.
225/75 R 16 C	3 700	225/75 R 16 C Kumho	3 700 60	
225/75 R 16 C	3 700	225/75 R 16 C Kumho	3 700 60	
225/75 R 16 C	3 700	225/75 R 16 C Kumho	3 700 60	
225/75 R 16 C	3 700	225/75 R 16 C Kumho	3 700 60	
Rezerva				
225/75 R 16 C	3 700	225/75 R 16 C	3 700 30	
Výchozí cena CNPP		18 500 Kč		
Výchozí cena CNPV		18 500 Kč		
Celková cena pneu na vozidle CČPV		9 990 Kč		

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav TH %	Čas.cena
v ceně vozidla	1	0	0	0	0	0
Součet CČVM (Kč)						0

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor	18. 9.2019	6	0	70,00	0,00	70,00
Převodovka (+ přídatná převodovka)	18. 9.2019	6	0	70,00	0,00	70,00
Přední náprava + řízení	18. 9.2019	6	0	70,00	0,00	70,00
Zadní náprava	18. 9.2019	6	0	70,00	0,00	70,00
Rám s příslušenstvím	18. 9.2019	6	0	70,00	0,00	70,00
Kabina (skříň)	18. 9.2019	6	0	70,00	0,00	70,00
Nástavba	18. 9.2019	6	0	70,00	0,00	70,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor	45 231	0	0,00	45 231	0,50	23,00
Převodovka (+ přídatná převodovka)	45 231	0	0,00	45 231	0,50	23,00
Přední náprava + řízení	45 231	0	0,00	45 231	0,50	23,00
Zadní náprava	45 231	0	0,00	45 231	0,50	23,00
Rám s příslušenstvím	45 231	0	0,00	45 231	0,50	23,00
Kabina (skříň)	45 231	0	0,00	45 231	0,50	23,00
Nástavba	45 231	0	0,00	45 231	0,50	23,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

THSN	- výchozí technická hodnota skupiny
ZA	- základní amortizace
c	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor	100,00	46,50	10-	48,14	35	16,85
Převodovka (+ přídatná převodovka)	100,00	46,50	0	53,50	7	3,74
Přední náprava + řízení	100,00	46,50	10-	48,14	15	7,22
Zadní náprava	100,00	46,50	10-	48,14	13	6,25
Rám s příslušenstvím	100,00	46,50	0	53,50	8	4,28
Kabina (skříň)	100,00	46,50	10-	48,14	18	8,66
Nástavba	100,00	46,50	10-	48,14	4	1,92
Součet THVR =						48,92 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\,000\,000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 48,92 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	819 088 Kč
Zjištěno u pojišťovny	
Platná prodejní cena	
Stanovená znalcem	dle podkladu zadavatele
Zdůvodnění ceny	cena podvozku vozidla dle Cebia 764 115, -Kč.

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV	9 990 Kč
------	-----------------

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM	0 Kč
------	-------------

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	819 088 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	18 500 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	800 588 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	391 647 Kč
Časová cena pneu CČPV	9 990 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	401 637 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti $KP = 1,00$

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

studium inzertních portálů, průzkum trhu, posouzení podmínek při event. prodeji vozidla v dražbě, aukci

Obvyklá cena vozidla $COB = CČV \cdot KP =$

401 600 Kč

slovy čtyřstajedentisícšestset Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne 4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalec si je vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku, podle ustanovení § 127a/zákona č.99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 2182/082/24 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 2182/082/24.

Praha dne 20.12.2024

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10