

ZNALECKÝ POSUDEK č. 2216/033/25

Posudek vyžádal

INSKOL v.o.s.
Svatováclavská 97/6
733 01 Karviná- Fryštát
IČO: 06953859

Žádost - usnesení čj.

Obj. č.j. 0745D000009/25

Ze dne

13. 5.2025

Účel posudku

ocenění vozidla za účelem prodeje, dražba - aukce

Reg. značka vozidla

6 E5 3959

Termín vypracování posudku

13. 6.2025

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena

14. 5.2025

Posudek vypracoval

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
111 01 Praha 10

Počet listů posudku včetně obálky

7

Počet listů příloh

3

Počet předaných vyhotovení

2

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla. Číslo položky z seznamu znalců: 040439/2025

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz., OTP, Datová kostka vozidla

0.4 Seznam příloh

Fotodokumentace

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UL 092185
vydán kým	MU Polička
dne	21. 7.2021
Osvědčení o reg. č.	UAZ 953469
vydáno kým	MU Polička
dne	21. 7.2021
STK platné do	10. 2.2027

podle TP

Značka a typ vozidla	Mercedes.Benz Spinter
Provedení karoserie	skřínová

zjištěno na vozidle

dtto, 314 CDI S KAWA
dtto, chladičenská vestavba

Druh vozidla	nákladní N1	dtto
Výrobce	Mercedes- Daimler AG SRN	dtto
Rok výroby	2019	dtto
VIN (výr. číslo vozidla)	WDB9106331P061915	dtto
Výr. číslo karoserie	WDB9106331P061915	dtto
Výr. číslo motoru		dtto
Barva vozidla	bílá	dtto
Obsah / druh motoru	2143 / vznětový	dtto
Výkon [kW] / typ mot.	105 / 651	dtto
Reg. značka / datum přidělení	6 E5 3959 / 21. 7.2021	
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	14.01.2019	

Držitel vozidla **PK HAM spol. s r.o.**

Počet držitelů **1**

Stav počítadla ujetých km **276 783**

Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **276 783**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP

Datum Technické způsobilosti vozidla není použit dle TP / 11.1.2025/ , ale Datové kostky vozidla . Dovoz Španělsko, dle informace koupeno jako nové s vestavbou.

b/ podle dokladů držitele

poskytnuta auto- diagnostická data, podrobnosti vnitřní diagnostiky chybových kódů- viz posouzení

c/ podle sdělení držitele

Bez sdělení.

Prohlídka vozidla byla provedena dne 14.5.2025 v areálu Autocentrum Stehlík- Praha 4, Květnového vítězství 20/83 za přítomnosti zástupců Autocentra Stehlík. Zkušební jízda provedena nebyla z důvodu manipulačních problémů vozidla zaparkovaného v objektu a částečně i diagnostikované závady motoru. Dle vyjádření automechanika Autocentrum Stehlík jsou diagnostikovány po signalizace check závady poruchy obvodu snímače před katalyzátorem, ovladače škrťací klapky a nízká úroveň AdBlue, Start motoru funkční, manuální převodovka včetně spojky bez zjevných závad. Deformace pravých bočních šoupacích dnerí a levého boku, další drobné mechanické poškození vzniklé provozem vozidla, reklamní nápisy, po odstranění nutné přešetření, možnost nejednotnosti laku, chybí víčko nádobky ostřikovače, znak zadních dveří, vnější zrcátka funkční, čalounění odpovídá stáří. Kromě popsaného ostatní odpovídá stáří i počtu uj. km. Hodnocení jednotlivých skupin v odstavci 2.1.1 výpočet základní amortizace.

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč	THP %	Poz.
225/65 R 16 C 112/110 R	4 000	225/65 R 16 C Michelin	4 000	25	LP
225/65 R 16 C 112/110 R	4 000	225/65 R 16 C Michelin	4 000	25	PP
225/65 R 16 C 112/110 R	4 000	225/65 R 16 C Michelin	4 000	25	LZ
225/65 R 16 C 112/110 R	4 000	225/65 R 16 C Michelin	4 000	25	PZ
Rezerva					
225/65 R 16 C 112/110 R	4 000	225/65 R 16 C	4 000	75	
Výchozí cena CNPP		20 000 Kč			
Výchozí cena CNPV		20 000 Kč			
Celková cena pneu na vozidle ČČPV		7 000 Kč			

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav TH %	Čas.cena
chlad. vestavba ve vých.ceně voz.	1	0	0	0	0	0
chlad agregát webasto v ceně	1	0	0	0	0	0
radio ve výchozí ceně vozidla	1	0	0	0	0	0
Součet CČVM (Kč)						0

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	14. 1.2019	7	0	65,00	0,00	65,00
Převodovka	14. 1.2019	7	0	65,00	0,00	65,00
Rozvodovka + hnací hřídel + zadní náprava	14. 1.2019	7	0	65,00	0,00	65,00
Přední náprava + mech. řízení	14. 1.2019	7	0	65,00	0,00	65,00
Skříň karoserie	14. 1.2019	7	0	65,00	0,00	65,00
Výbava karoserie	14. 1.2019	7	0	65,00	0,00	65,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	276 783	30 000	0,67	246 783	0,33	100,00
Převodovka	276 783	30 000	0,67	246 783	0,33	100,00
Rozvodovka + hnací hřídel + zadní náprava	276 783	30 000	0,67	246 783	0,33	100,00
Přední náprava + mech. řízení	276 783	30 000	0,67	246 783	0,33	100,00
Skříň karoserie	276 783	30 000	0,67	246 783	0,33	100,00
Výbava karoserie	276 783	30 000	0,67	246 783	0,33	100,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

THSN	- výchozí technická hodnota skupiny
ZA	- základní amortizace
c	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	82,50	20-	14,00	18	2,52
Převodovka	100,00	82,50	0	17,50	4	0,70
Rozvodovka + hnací hřídel + zadní náprava	100,00	82,50	0	17,50	10	1,75
Přední náprava + mech. řízení	100,00	82,50	0	17,50	11	1,92
Skříň karoserie	100,00	82,50	10-	15,75	30	4,72
Výbava karoserie	100,00	82,50	10-	15,75	27	4,25
Součet THVR =						15,86 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\,000\,000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 15,86 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	1 039 390 Kč
Zjištěno u pojišťovny	
Platná prodejní cena	
Stanovená znalcem	dle podkladu zadavatele
Zdůvodnění ceny	cca odpovídající s programem Cebia

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV	7 000 Kč
------	-----------------

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM	0 Kč
------	-------------

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	1 039 390 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	20 000 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	1 019 390 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	161 675 Kč
Časová cena pneu CČPV	7 000 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	168 675 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti $KP = 1,20$

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

**studium inzertních portálů, průzkum trhu, posouzení podmínek při event. prodeji vozidla v dražbě-
aukci.**

Obvyklá cena vozidla $COB = CČV \cdot KP =$

202 400 Kč

slovy dvěštdvatisícečtyřista Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne
4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalec si je vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku, podle ustanovení § 127a/zákona
č.99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 2216/033/25 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 2216/033/25.

Praha dne 14. 5.2025

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10