

# ZNALECKÝ POSUDEK č. 2219/036/25

*Posudek vyžádal* **ALFA insolvenční v.o.s.**  
**Kostelní náměstí 233/1**  
**412 01 Litoměřice**  
**IČO: 07970692**

*Žádost - usnesení čj.* **Obj. č.j. 045D000025/25**

*Ze dne* **30. 5.2025**

*Účel posudku* **ocenění vozidla za účelem prodeje, dražba - aukce**

*Reg. značka vozidla* **5 SC 7917**

*Termín vypracování posudku* **3. 7.2025**

*Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **3. 6.2025**

*Posudek vypracoval*

**Petr Suda**  
**Kryšpínova 576/22**  
**111 01 Praha 10**

*Počet listů posudku včetně obálky* **11**

*Počet listů příloh* **3**

*Počet předaných vyhotovení* **2**

*Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. 1., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.*

## Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

### 0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla. Číslo položky z seznamu znalců 046454/2025

### 0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

### 0.3 Další použité podklady

Technický průkaz OTP, Protokol o převzetí vozidla,

### 0.4 Seznam příloh

Fotodokumentace

### 0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkách stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

## I. Nález

### 1.1 Identifikace vozidla

<i>Technický průkaz č.</i>	<b>UM 068261</b>
<i>vydán kým</i>	<b>Ford Motor Company CZ</b>
<i>dne</i>	<b>03.02.2022</b>
<i>Osvědčení o reg. č.</i>	<b>UBJ 173356</b>
<i>vydáno kým</i>	<b>nečitelné</b>
<i>dne</i>	<b>23. 5.2024</b>
<i>STK platné do</i>	<b>14. 2.2026</b>

*podle TP*

*zjištěno na vozidle*

<i>Značka a typ vozidla</i>	<b>Ford Ranger</b>
<i>Provedení karoserie</i>	<b>Pick Up</b>

**dtto**

**dtto**

Druh vozidla	<b>nákladní N1G</b>	<b>dtto</b>
Výrobce	<b>Ford Australia</b>	<b>dtto</b>
Rok výroby	<b>2022</b>	<b>dtto</b>
VIN (výr. číslo vozidla)	<b>6FPPXXMJ2PMD50845</b>	<b>dtto</b>
Výr. číslo karoserie	<b>6FPPXXMJ2PMD50845</b>	<b>dtto</b>
Výr. číslo motoru		<b>dtto</b>
Barva vozidla	<b>šedá</b>	<b>dtto- metaliza</b>
Obsah / druh motoru	<b>1996 / vznětový</b>	<b>dtto</b>
Výkon [kW] / typ mot.	<b>157 / YN2X</b>	<b>dtto</b>
Reg. značka / datum přidělení	<b>5 SC 7917 / 14. 2.2022</b>	
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	<b>14. 2.2022</b>	

Držitel vozidla **ČSOB Leasig a.s./ Forest Project a.s.**

Počet držitelů **1**  
 Stav počítadla ujetých km **112 812**  
 Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **112 812**  
**Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.**

### 1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu.**  
 b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**  
 c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

### 1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá **an**  
 Neodpovídá  
 Neúplná  
 Mimořádná

### 1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou **Ano**  
 za účasti **zástupce Autocentrum Stehlík**

Zkušební jízdou **ano**  
 Datum a místo prohlídky **3. 6.2025 Autocentrum Stehlík, Praha 4 Háje**

Datum a místo zkuš. jízdy **3. 6.2025 dtto**

Vozidlo řídil **osobn+**

Stav vozovky, atmosférické podmínky **suchá, dobré**  
 Teplota **20 °C**  
 Stabilita vozidla v přímé jízdě **odpovídající**  
 - při brzdění provozní brzdou **bez zjevných závad**

## 1.5 Technický stav skupin vozidla

### a) Motor

Start motoru	<b>dobrý</b>
Výkon	<b>odpovídající</b>
Volnoběh	<b>pravidelný</b>
Běh v otáčkách	<b>odpovídající</b>
Hlučnost	<b>odpovídající</b>
Kouřivost	<b>odpovídající</b>
Akcelerace vozidla	<b>odpovídající</b>
El. přísluš. motoru a zapalování	<b>funkční</b>
Chladicí systém a chladič	<b>únik nezjištěn</b>
Palivový systém	<b>dtto</b>
Výfukové potrubí a tlumič výfuku	<b>odpovídající</b>
Těsnost spojů, únik oleje	<b>únik nezjištěn</b>
Jiné poškození	
Poznámka	<b>svítí kontrolka aditiva pro vznětové motory/ Ad Blue/ a upozornění nutné výměny oleje v motoru</b>

### b) Spojka

Vůle pedálu	<b>automat</b>
Rozjezd vozidla	<b>bez zjevných závad</b>
Jiné poškození	
Poznámka	

#### Hodnocení technického stavu motoru a spojky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	<b>ne</b>
Lepší <b>0 %</b> Horší <b>5-%</b>	

### c) Převodovka

Hlučnost	<b>odpovídající</b>
Těsnost - únik oleje	<b>únik nezjištěn</b>
Řazení	<b>automat</b>
Volnoběh	
Jiné poškození	
Poznámka	

#### Hodnocení technického stavu převodovky

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	<b>ano</b>
Lepší <b>0 %</b> Horší <b>0 %</b>	

### d) Rozvodovka, přídavné převody

Hlučnost	<b>odpovídající</b>
Těsnost - únik oleje	<b>únik nezjištěn</b>
Jiné poškození	
Poznámka	

**e) Kloubové hřídele**

Hlučnost:	<b>odpovídající</b>
Vůle v kloubech	<b>odpovídající</b>
Jiné poškození	
Poznámka	

**Hodnocení technického stavu přídatných převodů**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	<b>ano</b>
Lepší 0 %	Horší 0 %

**f) Přední náprava**

Ložiska kol	<b>odp.stáří,uj.km</b>
Rejdové čepy	<b>odpovídající</b>
Uložení závěsných ramen	<b>odpovídající</b>
Pera, tlumiče	<b>odpovídající</b>
Vozová kola	<b>odpovídající</b>
Jiné poškození	
Poznámka	

**g) Mechanismus řízení**

Klouby, rejd, řízení	<b>odp. stáří, uj. km</b>
Převodovka řízení	<b>funkční</b>
Vůle řízení na volantu	<b>odpovídající</b>
Posilovač řízení	<b>funkční</b>
Jiné poškození	
Poznámka	

**Hodnocení technického stavu přední nápravy a mechanismu řízení**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	<b>ano</b>
Lepší 0 %	Horší 0 %

**h) Zadní náprava**

Ložiska kol	<b>odp.stáří,uj.km</b>
Uložení mostu, nápravnice, závěsných ramen	<b>dtto</b>
Pera, tlumiče	<b>odpovídající</b>
Vozová kola	<b>odpovídající</b>
Jiné poškození	
Poznámka	

**Hodnocení technického stavu zadní nápravy**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km	<b>ano</b>
Lepší 0 %	Horší 0 %

**i) Brzdový systém**

Provozní brzda	<b>funkční</b>
Nouzová brzda	
Vůle pedálu brzdy	<b>odpovídající</b>
Vůle parkovací brzdy	<b>odpovídající</b>
Ovládací ústrojí	<b>funkční</b>
Posilovač brzd	<b>funkční</b>
Jiné poškození	
Poznámka	

**Hodnocení technického stavu brzdového systému**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ano**  
 Lepší 0 % Horší 0 %

**j) Rám**

Poškození, závady  
 Poznámka

**Hodnocení technického stavu rámu**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km  
 Lepší % Horší %

**k) Skříň karoserie (budky)**

Lak: **odpovídající + mechan. poškození**  
 Celkový stav **odp.stáří+mechanické poškození**

**Stav dílů****Blatníky**

LP <b>odp.stáří, počtu uj.km</b>	PP <b>odp.stáří, počtu uj.km</b>
LZ <b>odp.stáří, počtu uj.km</b>	PZ <b>poškrábaný</b>

**Podběhy kol**

LP <b>odp.stáří</b>	PP <b>odp.stáří</b>
LZ <b>odp.stáří</b>	PZ <b>odp.stáří</b>

**Dveře**

LP <b>odp.stáří</b>	PP <b>odp.stáří</b>
LZ <b>odp.stáří</b>	PZ <b>odp.stáří</b>

**Bok karoserie**

L <b>odp.stáří,uj.km</b>	P <b>odp.stáří,uj.km</b>
--------------------------	--------------------------

**Dveřní prahy**

L <b>odpovídající</b>	P <b>odpovídající</b>
-----------------------	-----------------------

**Přední stěna****odp.stáří****Zadní stěna****odp.stáří****Střecha****odp.stáří****Sloupky střechy****odp.stáří****Víko zav. prostoru****silnější deformace****Víko mot. prostoru****odpovídající****Podlaha shora****odpovídající****Podlaha zespodu****odpovídající****Podlaha prost. pro zavazadla****odpovídající****Plošina valníkové karoserie****znečištěná****Jiné poškození****drobné mechanické poškození na povrchu vozidla vzniklé účelům plnění**

**Pic up.**

Poznámka

**Hodnocení technického stavu karoserie (budky)**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**  
 Lepší **0 %** Horší **10 %**

**l) Příslušenství a výzbroj karoserie (včetně elektrické)**

Čelní sklo	<b>odpovídá stáří</b>
Přístr. deska vč. přístrojů	<b>funkční</b>
Clony proti slunci	<b>dtto</b>
Stěrače	<b>funkční</b>
Ostřikovače	<b>dtto</b>
Zpět. zrcátka vnější	<b>funkční</b>
Zpět. zrcátka vnitřní	<b>funkční</b>
Akumulátor	<b>funkční</b>
zkoušen	<b>při prohlídce</b>
Světlomety hlavní	<b>funkční</b>
Světlomety pomocné	<b>funkční</b>
Zadní skup. svítilny	<b>fukční</b>
Osvětlení SPZ	<b>funkční</b>
Svítilny ukaz. směru	<b>funkční</b>
Osv. do mlhy	<b>funční</b>
Nárazníky přední	<b>odřeny, naražený</b>
Nárazníky zadní	<b>odpovídající</b>
Okrasné prvky	<b>odpovídající</b>
Topení, ventilátor	<b>fukční</b>
Rezervní vozid.kolo	<b>funkční</b>
Čalounění karoserie	
boky	<b>odpovídající</b>
výplň dveří	<b>dtto</b>
strop	<b>dtto</b>
sedadla	<b>dtto</b>

Jiné poškození

Poznámka

**Hodnocení technického stavu příslušenství**

Úměrný době provozu a počtu ujetých km **ne**  
 Lepší **0 %** Horší **5 %**

### 1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč	THP %	Poz.
265/65 R 17	3 700	265/65 R 17 Genera Grabber AT3	3 700	50	LP
265/65 R 17	3 700	265/65 R 17 Genera Grabber AT3	3 700	50	PP
265/65 R 17	3 700	265/65 R 17 Genera Grabber AT3	3 700	50	LZ
265/65 R 17	3 700	265/65 R 17 Genera Grabber AT3	3 700	50	PZ
<b>Rezerva</b>					
265/65 R 17	3 700	265/65 R 17	3 700	50	
Výchozí cena CNPP			<b>18 500 Kč</b>		
Výchozí cena CNPV			<b>18 500 Kč</b>		
Celková cena pneu na vozidle CČPV			<b>9 250 Kč</b>		

### 1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
pevná nást. na Pick Up v ceně voz	1	0	0	0		0	0
metal.lak ve výchozí ceně voz	1	0	0	0		0	0
<b>Součet CČVM (Kč)</b>							<b>0</b>



## II. Posudek

### 2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla  
**6** - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)  
**7** - doba provozu skupiny - ROKY  
**8** - doba provozu skupiny - MĚSÍCE  
**9** - procenta srážky za roky provozu  
**10** - procenta srážky za měsíce provozu  
**ZAD** - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	14. 2.2022	4	0	45,00	0,00	45,00
Převodovka	14. 2.2022	4	0	45,00	0,00	45,00
Rozvodovka + hnací hřídel + zadní náprava	14. 2.2022	4	0	45,00	0,00	45,00
Přední náprava + mech. řízení	14. 2.2022	4	0	45,00	0,00	45,00
Skříň karoserie	14. 2.2022	4	0	45,00	0,00	45,00
Výbava karoserie	14. 2.2022	4	0	45,00	0,00	45,00

- 11** - skupina vozidla  
**PKM** - počet ujetých km skupiny vozu  
**12** - první část kilometrů  
**13** - procenta srážky za první část kilometrů  
**14** - další část kilometrů  
**15** - procenta srážky za další část kilometrů  
**ZAP** - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	112 812	20 000	1,00	92 812	0,50	66,50
Převodovka	112 812	20 000	1,00	92 812	0,50	66,50
Rozvodovka + hnací hřídel + zadní náprava	112 812	20 000	1,00	92 812	0,50	66,50
Přední náprava + mech. řízení	112 812	20 000	1,00	92 812	0,50	66,50
Skříň karoserie	112 812	20 000	1,00	92 812	0,50	66,50
Výbava karoserie	112 812	20 000	1,00	92 812	0,50	66,50

**2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla**

<b>THSN</b>	- výchozí technická hodnota skupiny
<b>ZA</b>	- základní amortizace
<b>c</b>	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
<b>THS</b>	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
<b>PDS</b>	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
<b>PTHS</b>	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	55,75	5-	42,03	19	7,98
Převodovka	100,00	55,75	0	44,25	4	1,77
Rozvodovka + hnací hřídel + zadní náprava	100,00	55,75	0	44,25	10	4,42
Přední náprava + mech. řízení	100,00	55,75	0	44,25	11	4,86
Skříň karoserie	100,00	55,75	10-	39,82	29	11,54
Výbava karoserie	100,00	55,75	5-	42,03	27	11,35
<b>Součet THVR =</b>					<b>41,92 %</b>	

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

**Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 41,92 %**

**2.2 Stanovení výchozí ceny - CN**

Výše výchozí ceny vozidla CN	<b>1 252 940 Kč</b>
Zjištěno u pojišťovny	
Platná prodejní cena	
Stanovená znalcem	<b>dle podkladu zadavatele</b>
Zdůvodnění ceny	

**2.3 Časová cena pneu na vozidle**

**CČPV 9 250 Kč**

**2.4 Časová cena mimořádné výbavy**

**CČVM 0 Kč**

**2.5 Výpočet časové ceny vozidla**

Výchozí cena CN	<b>1 252 940 Kč</b>
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	<b>18 500 Kč</b>
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	<b>1 234 440 Kč</b>
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	<b>517 477 Kč</b>
Časová cena pneu CČPV	<b>9 250 Kč</b>
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	<b>0 Kč</b>
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	<b>526 727 Kč</b>

## 2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti  $KP = 1,00$

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

**sudium inzertních portálů, průzkum trhu, přihlédnuto k podmínkám při event. prodeji vozidla v dražbě, aukci.**

Obvyklá cena vozidla  $COB = CCV \cdot KP =$  **526 700 Kč**

slovy pětsetdvacetšesttisíc sedmset Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

### Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne 4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalec si je vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku, podle ustanovení § 127a/zákona č.99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 2219/036/25 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 2219/036/25.

Praha dne 4. 6.2025

Petr Suda  
Kryšpínova 576/22  
109 00 Praha 10