

ZNALECKÝ POSUDEK č. 2275/092/25

Posudek vyžádal

**Indra- Šebesta v. o. s.
Čechyňská 361/16
602 00 Brno
IČO: 26919877**

Žádost - usnesení čj.

Objednávka Č.j. 0745D000008/25

Ze dne

6.11.2025

Účel posudku

ocenění vozidla za účelem prodeje, dražba - aukce

Reg. značka vozidla

4 SM 6816

Termín vypracování posudku

6.12.2025

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena

7.11.2025

Posudek vypracoval

**Petr Suda
Kryšpínova 576/22
111 01 Praha 10**

Počet listů posudku včetně obálky

7

Počet listů příloh

3

Počet předaných vyhotovení

2

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla. Číslo položky z seznamu znalců: 088467/2025

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz, Protokol o předání a převzetí vozidla, Datová kostka vozidla

0.4 Seznam příloh

Fotodokumentace

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UJ 784672
vydán kým	MÚ Černošice
dne	11. 9.2019
Osvědčení o reg. č.	
vydáno kým	
dne	. .
STK platné do	15. 4.2026

podle TP

zjištěno na vozidle

Značka a typ vozidla	Dodge RAM 1500 Limited
Provedení karoserie	Pick Up

dtto
dtto

Druh vozidla	nákladní N1G	dtto
Výrobce	FCA US LLC Michigan USA	dtto
Rok výroby	2019	dtto
VIN (výr. číslo vozidla)	1C6SRFHTXKN902765	dtto
Výr. číslo karoserie	1C6SRFHTXKN902765	dtto
Výr. číslo motoru		dtto
Barva vozidla	červená	dtto
Obsah / druh motoru	5654 / zážehový;	dtto
Výkon [kW] / typ mot.	291 / 5,7L HEMI	dtto
Reg. značka / datum přidělení	4 SM 6816 / 11. 9.2019	
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	18. 7.2019	

Držitel vozidla **Jan Janča**

Počet držitelů **2**

Stav počítadla ujetých km **138 795**

Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **138 795**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Bez záznamu. Údaj o osvědčení technické způsobilosti vozidla převzat z Datové kostky vozidla**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

Prohlídka vozidla byla provedena dne 7.11:2025 v areálu Autocentrum Stehlík- Praha 4, Květnového vítězství 20/83 za přítomnosti zástupců Autocentra Stehlík. Start motoru dobrý, volnoběh pravidelný, proveden krátký posun v objektu, brzdový systém bez zjevných závad, automatická převodovka funkční. Stav technických skupin vozidla konzultován i s zastupcem který vozidlo do objektu převážel, odpovídají stáří i počtu uj. km, hodnotím jako úměrný, na karosérii běžné drobné poškození vzniklé provozem, chybí lišta PP dveří a poškozené LZ koncové světlo. Stav skupiny karoserie horší -5%, výbavy karoserie -10

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč THP %	Poz.
285/45 R 22 114 H	8 500	285/45 R 22 114 VXL	8 500 40	LP
285/45 R 22 114 H	8 500	285/45 R 22 114 VXL	8 500 40	PP
285/45 R 22 114 H	8 500	285/45 R 22 114 VXL	8 500 40	LZ
285/45 R 22 114 H	8 500	285/45 R 22 114 VXL	8 500 40	PZ
Výchozí cena CNPP		34 000 Kč		
Výchozí cena CNPV		34 000 Kč		
Celková cena pneu na vozidle CČPV		13 600 Kč		

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
posouzené v výchozí cemě	1	0	0	0		0	0
Součet CČVM (Kč)							0

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	18. 7.2019	7	0	75,00	0,00	75,00
Převodovka	18. 7.2019	7	0	75,00	0,00	75,00
Rozvodovka + hnací hřídel + zadní náprava	18. 7.2019	7	0	75,00	0,00	75,00
Přední náprava + mech. řízení	18. 7.2019	7	0	75,00	0,00	75,00
Skříň karoserie	18. 7.2019	7	0	75,00	0,00	75,00
Výbava karoserie	18. 7.2019	7	0	75,00	0,00	75,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	138 795	0	0,00	138 795	0,50	69,50
Převodovka	138 795	0	0,00	138 795	0,50	69,50
Rozvodovka + hnací hřídel + zadní náprava	138 795	0	0,00	138 795	0,50	69,50
Přední náprava + mech. řízení	138 795	0	0,00	138 795	0,50	69,50
Skříň karoserie	138 795	0	0,00	138 795	0,50	69,50
Výbava karoserie	138 795	0	0,00	138 795	0,50	69,50

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

THSN	- výchozí technická hodnota skupiny
ZA	- základní amortizace
c	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	72,25	0	27,75	19	5,27
Převodovka	100,00	72,25	0	27,75	4	1,11
Rozvodovka + hnací hřídel + zadní náprava	100,00	72,25	0	27,75	10	2,77
Přední náprava + mech. řízení	100,00	72,25	0	27,75	11	3,05
Skříň karoserie	100,00	72,25	5-	26,36	29	7,64
Výbava karoserie	100,00	72,25	10-	24,97	27	6,74
Součet THVR =						26,58 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\,000\,000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 26,58 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	2 662 000 Kč
Zjištěno u pojišťovny	
Platná prodejní cena	
Stanovená znalcem	dle podkladů zadavatele i Cebia výchozí cena nezjištěna
Zdůvodnění ceny	zjištěno dle podkladů prodejců dováž.nových voz.

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV	13 600 Kč
------	------------------

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM	0 Kč
------	-------------

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	2 662 000 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	34 000 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	2 628 000 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	698 522 Kč
Časová cena pneu CČPV	13 600 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	712 122 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti $KP = 0,85$

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

studium inzertních portálů, průzkum trhu, posouzení podmínek při event. prodeji vozidla v dražbě, aukci.

Obvyklá cena vozidla $COB = CČV \cdot KP =$

605 300 Kč

slovy šestsetpěttisíctřista Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne 4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalec si je vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku, podle ustanovení § 127a/zákona č.99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 2275/092/25 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 2275/092/25.

Praha dne 9.11.2025

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10