

ZNALECKÝ POSUDEK č. 2273/090/25

Posudek vyžádal

Sdružená konkurzní v.o.s

Bělehradská 1191/9

400 01 Ústí nad Labem

IČO: 25431463

Žádost - usnesení čj.

Objednávka Č.j. 0745D000038/25

Ze dne

6.11.2025

Účel posudku

ocenění vozidla za účelem prodeje, dražba - aukce

Reg. značka vozidla

5 SV 2143

Termín vypracování posudku

6.12.2025

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena

7.11.2025

Posudek vypracoval

Petr Suda

Kryšpínova 576/22

111 01 Praha 10

Počet listů posudku včetně obálky

7

Počet listů příloh

2

Počet předaných vyhotovení

2

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla. Číslo položky z seznamu znalců: 088464/2025

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz., Osvědčení o registraci vozidla

0.4 Seznam příloh

Fotodokumentace

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UM 227857
vydán kým	Městský úřad Slaný
dne	12. 5.2023
Osvědčení o reg. č.	UBD 376230
vydáno kým	Slaný
dne	12. 5.2023
STK platné do	12. 5.2029

podle TP

zjištěno na vozidle

Značka a typ vozidla
Provedení karoserie

Aixam

dtto GT Minauto Access
mini auto pro max 2 osoby

Druh vozidla	motocykl, mop. leh.čtyřkolka	dtto- mini auto
Výrobce	Aixam Mega Francie	dtto
Rok výroby	2023	dtto
VIN (výr. číslo vozidla)	VLGUV53BFD3258245	dtto
Výr. číslo karoserie	VLGUV53BFD3258245	dtto
Výr. číslo motoru		dtto
Barva vozidla	bílá	dtto
Obsah / druh motoru	479 / vznětový	dtto
Výkon [kW] / typ mot.	6 / Z 482	dtto
Reg. značka / datum přidělení	5 SV 2143 / 12. 5.2023	
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	12. 5.2023	

Držitel vozidla ČSOB Leasig a.s./JČ Leščínský s.r.o.

Počet držitelů 1

Stav počítadla ujetých km 664

Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele 664

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP Bez záznamu.

b/ podle dokladů držitele Doklady nepředloženy.

c/ podle sdělení držitele Bez sdělení.

Prohlídka vozidla byla provedena dne 7.11:2025 v areálu Autocentrum Stehlík- Praha 4, Květnového vítězství 20/83 za přítomnosti zástupců Autocentra Stehlík, dle vyjádření s použitím funkčního akumulátoru provozuschopné, celkově funkční. Při prohlídce akumulátor nefunkční vyžadující výměnu, bude vyměněn za nový, proto uvažuji o odpovídajícímu stavu všech skupin stárí i počtu uj,km, hodnotím stav všech skupin jako úměrný.

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč THP %	Poz.
145/70 R 13	1 100	145/70 R 13 Nexen	1 100 90	LP
145/70 R 13	1 100	145/70 R 13 Nexen	1 100 90	PP
145/70 R 13	1 100	145/70 R 13 Nexen	1 100 90	LZ
145/70 R 13	1 100	145/70 R 13 Nexen	1 100 90	PZ
Výchozí cena CNPP		4 400 Kč		
Výchozí cena CNPV		4 400 Kč		
Celková cena pneu na vozidle CČPV		3 960 Kč		

1.7 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	12. 5.2023	3	0	33,00	0,00	33,00
Převodovka + rozvodovka	12. 5.2023	3	0	33,00	0,00	33,00
Zadní náprava	12. 5.2023	3	0	33,00	0,00	33,00
Přední náprava + mech. řízení	12. 5.2023	3	0	33,00	0,00	33,00
Skříň karoserie	12. 5.2023	3	0	33,00	0,00	33,00
Výbava karoserie	12. 5.2023	3	0	33,00	0,00	33,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	664	664	1,33	0	0,67	1,33
Převodovka + rozvodovka	664	664	1,33	0	0,67	1,33
Zadní náprava	664	664	1,33	0	0,67	1,33
Přední náprava + mech. řízení	664	664	1,33	0	0,67	1,33
Skříň karoserie	664	664	1,33	0	0,67	1,33
Výbava karoserie	664	664	1,33	0	0,67	1,33

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

THSN	- výchozí technická hodnota skupiny
ZA	- základní amortizace
c	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	17,16	0	82,84	20	16,56
Převodovka + rozvodovka	100,00	17,16	0	82,84	10	8,28
Zadní náprava	100,00	17,16	0	82,84	4	3,31
Přední náprava + mech. řízení	100,00	17,16	0	82,84	11	9,11
Skříň karoserie	100,00	17,16	0	82,84	25	20,71
Výbava karoserie	100,00	17,16	0	82,84	30	24,85
Součet THVR =					82,82 %	

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\,000\,000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 82,82 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	301 000 Kč
Zjištěno u pojišťovny	
Platná prodejní cena	
Stanovená znalcem	dle podkladů zadavatele i Cebia výchozí cena nezjištěna
Zdůvodnění ceny	zjištěno dle podkladů prodejců nových, cca shodných

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV	3 960 Kč
------	-----------------

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM	0 Kč
------	-------------

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	301 000 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	4 400 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	296 600 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	245 644 Kč
Časová cena pneu CČPV	3 960 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	249 604 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti $KP = 0,85$

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

studium inzertních portálů, porůzkum trhu, přihlédnuto k podmínkám při event. prodeji v dražbě, aukci

Obvyklá cena vozidla $COB = CČV \cdot KP =$

212 200 Kč

slovy dvěstědvánácttisícdvěstě Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne 4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalec si je vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku, podle ustanovení § 127a/zákona č.99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 2273/090/25 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 2273/090/25.

Praha dne 9.11.2025

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10