

ZNALECKÝ POSUDEK č. 2288/007/26

Posudek vyžádal

IS Voda v. o. s.
Sokolovská 85/104
186 00 Praha 8- Karlín
IČO: 08723541

Žádost - usnesení čj.

Objednávka Č.j. 0745D000091/25

Ze dne

27.01.2026

Účel posudku

ocenění vozidla za účelem prodeje, dražba - aukce

Reg. značka vozidla

6SD 8708

Termín vypracování posudku

1. 3.2026

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena

1. 2.2026

Posudek vypracoval

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
111 01 Praha 10

Počet listů posudku včetně obálky

7

Počet listů příloh

0

Počet předaných vyhotovení

2

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla. Číslo položky ze seznamu znalců: 009483/2026

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz, Protokol o předání, převzetí vozidla.

0.4 Seznam příloh

Bez příloh

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UN 148027
vydán kým	MÚ Dobříš
dne	13. 4.2023
Osvědčení o reg. č.	
vydáno kým	
dne	. .
STK platné do	13. 4.2027

podle TP

zjištěno na vozidle

Značka a typ vozidla	Iveco 35S16
Provedení karoserie	skřínový

Iveco 35S16, Daily
dtto

Druh vozidla	nákladní N1	dtto
Výrobce	Iveco S.P.A.Torino- Itálie	dtto
Rok výroby	2023	dtto
VIN (výr. číslo vozidla)	ZCFCB35B605547871	dtto
Výr. číslo karoserie	ZCFCB35B605547871	dtto
Výr. číslo motoru		dtto
Barva vozidla	bílá	dtto
Obsah / druh motoru	2287 / vznětový	dtto
Výkon [kW] / typ mot.	115 / F1AGL411A	dtto
Reg. značka / datum přidělení	6SD 8708 / 13. 4.2023	
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	13. 4.2023	

Držitel vozidla **ČSOB Leasig a.s./ S- Power Energies s.r.o.**

Počet držitelů **1**

Stav počítadla ujetých km **53 320**

Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **53 320**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP	Bez záznamu.
b/ podle dokladů držitele	Doklady nepředloženy.
c/ podle sdělení držitele	Bez sdělení.

Prohlídka vozidla byla provedena dne 29.1.2026 v areálu Autocentrum Stehlík- Praha 4, Květnového vítězství 20/83 za přítomnosti zástupců Autocentra Stehlík včetně krátké zkušební jízdy. Start motoru dobrý, volnoběh pravidelný, výkon odpovídající, úniky oleje ani kapalin nezjištěny, brzdový systém bez zjevných závad, parkovací brzda mechanická funkční, rozjezd vozidla plynulý . Nutné odstranění polepů, možnost nejednotnosti laku vyžadující minimálně přeleštění, drobné mechanické poškození vzniklé provozem vozidla, na několika místech prasklý zadní nárazník. Hodnocení jednotlivých skupin ve výpočtu základní amortizace, odstavec 2.1.1.

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč THP %	Poz.
225/65 R 16 C 112 R	2 900	225/65 R 16 C Nokian	2 900 50	LP
225/65 R 16 C 112 R	2 900	225/65 R 16 C Nokian	2 900 50	PP
225/65 R 16 C 112 R	2 900	225/65 R 16 C Nokian	2 900 70	LZ
225/65 R 16 C 112 R	2 900	225/65 R 16 C Nokian	2 900 70	PZ
Rezerva				
225/65 R 16 C 112 R	2 900	225/65 R 16 C Nokian	2 900 30	
Výchozí cena CNPP		14 500 Kč		
Výchozí cena CNPV		14 500 Kč		
Celková cena pneu na vozidle CČPV		7 830 Kč		

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav TH %	Čas.cena
výbava ve výchozí ceně vozidla	0	0	0	0	0	0
Součet CČVM (Kč)						0

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	13. 4.2023	3	0	40,00	0,00	40,00
Převodovka	13. 4.2023	3	0	40,00	0,00	40,00
Rozvodovka + hnací hřídel + zadní náprava	13. 4.2023	3	0	40,00	0,00	40,00
Přední náprava + mech. řízení	13. 4.2023	3	0	40,00	0,00	40,00
Skříň karoserie	13. 4.2023	3	0	40,00	0,00	40,00
Výbava karoserie	13. 4.2023	3	0	40,00	0,00	40,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	53 320	0	0,00	53 320	0,50	27,00
Převodovka	53 320	0	0,00	53 320	0,50	27,00
Rozvodovka + hnací hřídel + zadní náprava	53 320	0	0,00	53 320	0,50	27,00
Přední náprava + mech. řízení	53 320	0	0,00	53 320	0,50	27,00
Skříň karoserie	53 320	0	0,00	53 320	0,50	27,00
Výbava karoserie	53 320	0	0,00	53 320	0,50	27,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

THSN	- výchozí technická hodnota skupiny
ZA	- základní amortizace
c	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	33,50	0	66,50	18	11,97
Převodovka	100,00	33,50	0	66,50	4	2,66
Rozvodovka + hnací hřídel + zadní náprava	100,00	33,50	0	66,50	10	6,65
Přední náprava + mech. řízení	100,00	33,50	0	66,50	11	7,31
Skříň karoserie	100,00	33,50	10-	59,85	30	17,95
Výbava karoserie	100,00	33,50	5-	63,17	27	17,05
				Součet THVR =		63,59 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\,000\,000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 63,59 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	955 537 Kč
Zjištěno u pojišťovny	
Platná prodejní cena	
Stanovená znalcem	dle podkladů zprostředkovatele posudku
Zdůvodnění ceny	podkladů ČSOB leasing a.s.- úvěrované nové vozidlo

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV	7 830 Kč
------	-----------------

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM	0 Kč
------	-------------

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	955 537 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	14 500 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	941 037 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	598 405 Kč
Časová cena pneu CČPV	7 830 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	606 235 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP = **0,95**

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

studium inzertních portálů, průzkum trhu, posouzení podmínek při event. prodeji vozidla v dražbě, aukci.

Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP =

575 900 Kč

slovy pětsetšedesátpěttisícdevětset Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne 4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalec si je vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku, podle ustanovení § 127a/zákona č.99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 2288/007/26 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 2288/007/26.

Praha dne 1. 2.2026

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10