

ZNALECKÝ POSUDEK č. 2301/020/26

Posudek vyžádal **AHF insolvence v.o.s.**
 Marešova 305/14
 602 00 Brno
 IČO: 09107681
 zastoupená Mgr. Janem Hovězákem, ohlášeným společníkem

Žádost - usnesení čj. **Objednávka Č.j. 0745D000076/25**

Ze dne **16. 2.2026**

Účel posudku **ocenění vozidla za účelem prodeje, dražba - aukce**

Reg. značka vozidla **6AR 6003**

Termín vypracování posudku **17. 3.2026**

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena **26. 2.2026**

Posudek vypracoval

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
111 01 Praha 10

Počet listů posudku včetně obálky **7**

Počet listů příloh **0**

Počet předaných vyhotovení **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla. Číslo položky ze seznamu znalců: 014894/2026

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz, OR, Protokol o převzetí vozidla,

0.4 Seznam příloh

Bez příloh

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíby. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UI 171245
vydán kým	Škoda Auto a.s.
dne	04. 7.2017
Osvědčení o reg. č.	UBF 896146
vydáno kým	hlavní měst Praha
dne	7. 8.2023
STK platné do	01.12.2025

podle TP

zjištěno na vozidle

Značka a typ vozidla	Škoda Superb
Provedení karoserie	AA sedan

Škoda Superb, výbava L&K
dtto

Druh vozidla	osobní M1	dtto
Výrobce	Škoda Auto a.s.	dtto
Rok výroby	2018	dtto
VIN (výr. číslo vozidla)	TMBAH9NP1J7508591	dtto
Výr. číslo karoserie	TMBAH9NP1J7508591	dtto
Výr. číslo motoru		dtto
Barva vozidla	modrá	dtto
Obsah / druh motoru	1968 / vznětový	dtto
Výkon [kW] / typ mot.	110 / CRL	dtto
Reg. značka / datum přidělení	6AR 6003 / 09.01.2018	
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	9.01.2018	

Držitel vozidla **Moneta Auto s.r.o./ Solar Solution Energy s.r.o**

Počet držitelů **2**

Stav počítadla ujetých km **160 990**

Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **160 990**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP

Vozidlo technicky nezpůsobilé, platnost ukončena 1.12.2025, nutná realizace STK

b/ podle dokladů držitele

Doklady nepředloženy.

c/ podle sdělení držitele

Bez sdělení.

Prohlídka vozidla i krátká zkušební jízda byla provedena dne 19.12.2026 v areálu Autocentrum Stehlík-Praha 4, Květnového vítězství 20/83 a okolí za přítomnosti zástupců Autocentra Stehlík. Start motoru dobrý, volnoběh pravidelný, automatická převodovka DSG, signalizace nutné kontroly motoru, olejového servisu. Vozidlo technicky nezpůsobilé, nutná realizace STK, celková kontrola a oprava dle zjištění, především elektrické výstroje a brzdového systému. Vadná funkce vzpěr, tlumičů zadních dveří, víka zavazadlového prostoru, oloupaný lak levého vnějšího zrcátka, drobné mechanické poškození, osekání hrany disků kol z lehké slitiny. Hodnocení jednotlivých skupin v odstavci 2.1.1 výpočet základní amortizace .

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč THP %	Poz.
235/45 R18 94W	3 200	235/45 R18 Nexen	2 500	50
235/45 R18 94W	3 200	235/45 R18 Nexen	2 500	50
235/45 R18 94W	3 200	235/45 R18 Nexen	2 500	50
235/45 R18 94W	3 200	235/45 R18 Nexen	2 500	50
Rezerva				
235/45 R18 94W	3 200	chybí	3 200	0
Výchozí cena CNPP		16 000 Kč		
Výchozí cena CNPV		13 200 Kč		
Celková cena pneu na vozidle CČPV		5 000 Kč		

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav TH %	Čas.cena
výbava ve výchozí ceně	0	0	0	0	0	0
Součet CČVM (Kč)						0

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	9. 1.2018	9	0	70,00	0,00	70,00
Převodovka + rozvodovka	9. 1.2018	9	0	70,00	0,00	70,00
Zadní náprava	9. 1.2018	9	0	70,00	0,00	70,00
Přední náprava + mech. řízení	9. 1.2018	9	0	70,00	0,00	70,00
Skříň karoserie	9. 1.2018	9	0	70,00	0,00	70,00
Výbava karoserie	9. 1.2018	9	0	70,00	0,00	70,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	160 990	20 000	1,00	140 990	0,50	90,50
Převodovka + rozvodovka	160 990	20 000	1,00	140 990	0,50	90,50
Zadní náprava	160 990	20 000	1,00	140 990	0,50	90,50
Přední náprava + mech. řízení	160 990	20 000	1,00	140 990	0,50	90,50
Skříň karoserie	160 990	20 000	1,00	140 990	0,50	90,50
Výbava karoserie	160 990	20 000	1,00	140 990	0,50	90,50

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

THSN	- výchozí technická hodnota skupiny
ZA	- základní amortizace
c	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	80,25	10-	17,77	20	3,55
Převodovka + rozvodovka	100,00	80,25	5-	18,76	10	1,87
Zadní náprava	100,00	80,25	10-	17,77	4	0,71
Přední náprava + mech. řízení	100,00	80,25	10-	17,77	11	1,95
Skříň karoserie	100,00	80,25	10-	17,77	25	4,44
Výbava karoserie	100,00	80,25	15-	16,78	30	5,03
Součet THVR =						17,55 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\,000\,000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 17,55 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	1 009 200 Kč
Zjištěno u pojišťovny	
Platná prodejní cena	
Stanovená znalcem	dle podkladů Cebia vč. určení specifikace a výbavy dle VIN
Zdůvodnění ceny	

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV	5 000 Kč
------	-----------------

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM	0 Kč
------	-------------

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	1 009 200 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	16 000 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	993 200 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	174 306 Kč
Časová cena pneu CČPV	5 000 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	179 306 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti $KP = 1,00$

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

studium inzertních portálů, průzkum trhu, posouzení nutnosti realizace STK a k podmínkám při event. prodeji v dražbě, aukci.

Obvyklá cena vozidla $COB = CČV \cdot KP =$

179 300 Kč

slovy stosedmdesátdevětstisícťřista Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne 4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalec si je vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku, podle ustanovení § 127a/zákona č.99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 2301/020/26 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 2301/020/26.

Praha dne 26. 2.2026

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10