

ZNALECKÝ POSUDEK č. 2300/019/26

Posudek vyžádal **AHF insolvence v.o.s.**
 Marešova 305/14
 602 00 Brno
 IČO: 09107681
 zastoupená Mgr. Janem Hovězákem, ohlášeným společníkem

Žádost - usnesení čj. **Objednávka Č.j. 0745D000078/25**

Ze dne **16. 2.2026**

Účel posudku **ocenění vozidla za účelem prodeje, dražba - aukce**

Reg. značka vozidla **5AM 7713**

Termín vypracování posudku **17. 3.2026**

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena **26. 2.2026**

Posudek vypracoval

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
111 01 Praha 10

Počet listů posudku včetně obálky **7**

Počet listů příloh **0**

Počet předaných vyhotovení **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. I., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla. Číslo položky ze seznamu znalců: 014890/2026

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz, Protokol o převzetí vozidla

0.4 Seznam příloh

Bez příloh

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UH226261
vydán kým	Škoda Auto a.s.
dne	10. 6. 2016
Osvědčení o reg. č.	
vydáno kým	
dne	. .
STK platné do	23.10.2026

podle TP

zjištěno na vozidle

Značka a typ vozidla	Škoda Superb
Provedení karoserie	AA sedan

dtto ,výbava.sport line 4x4
dtto

Druh vozidla	osobní M1	dtto
Výrobce	Škoda Auto a.s.	dtto
Rok výroby	2016	dtto
VIN (výr. číslo vozidla)	TMBCJ7NPXG7086704	dtto
Výr. číslo karoserie	TMBCJ7NPXG7086704	dtto
Výr. číslo motoru		dtto
Barva vozidla	modrá	dtto
Obsah / druh motoru	1968 / vznětový	dtto
Výkon [kW] / typ mot.	140 / DFC	dtto
Reg. značka / datum přidělení	5AM 7713 / 31. 5.2016	
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	31. 5.2016	

Držitel vozidla **Moneta Auto s.r.o./ Solar Solution Energy s.r.o**

Počet držitelů **3**

Stav počítadla ujetých km **228 688**

Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **228 688**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP **Údaj Technické způsobilosti vozidla, datum 23.10.2026 převzat z Datové kostky vozidla.**

b/ podle dokladů držitele **Doklady nepředloženy.**

c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení.**

Prohlídka vozidla byla provedena dne 19.2.2026 v areálu Autocentrum Stehlík- Praha 4, Květnového vítězství 20/83 za přítomnosti zástupců Autocentra Stehlík. Start vozidla s pomocí náhradního zdroje, akumulátor vadný. Havarovaná přední část, zničený přední nárazník, maska chladiče, odřený PZ blaník, zadní nárazník i další drobné mechanické poškození., plechové disky kol. Automatická převodovka DSG, Hodnocení jednotlivých skupin v odstavci 2.1.1 výpočet základní amortizace. Pneumatiky na vozidle neodpovídají jednotností vzorků, z tohoto důvodu hodnotím hodnotu 0, -Kč, disky plechové.

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč THP %	Poz.
215/55 R 17 94 W	3 200	215/55 R 17	3 200 0	LP
215/55 R 17 94 W	3 200	215/55 R 17	3 200 0	PP
215/55 R 17 94 W	3 200	215/55 R 17	3 200 0	LZ
215/55 R 17 94 W	3 200	215/55 R 17	3 200 0	PZ
Rezerva				
215/55 R 17 94 W	3 200	215/55 R 17	3 200 50	
Výchozí cena CNPP		16 000 Kč		
Výchozí cena CNPV		16 000 Kč		
Celková cena pneu na vozidle CČPV		1 600 Kč		

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
výbava ve výchozí ceně vozidla	0	0	0	0		0	0
Součet CČVM (Kč)							0

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	31. 5.2016	10	0	74,00	0,00	74,00
Převodovka + rozvodovka	31. 5.2016	10	0	74,00	0,00	74,00
Zadní náprava	31. 5.2016	10	0	74,00	0,00	74,00
Přední náprava + mech. řízení	31. 5.2016	10	0	74,00	0,00	74,00
Skříň karoserie	31. 5.2016	10	0	74,00	0,00	74,00
Výbava karoserie	31. 5.2016	10	0	74,00	0,00	74,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	228 688	20 000	1,00	208 688	0,50	100,00
Převodovka + rozvodovka	228 688	20 000	1,00	208 688	0,50	100,00
Zadní náprava	228 688	20 000	1,00	208 688	0,50	100,00
Přední náprava + mech. řízení	228 688	20 000	1,00	208 688	0,50	100,00
Skříň karoserie	228 688	20 000	1,00	208 688	0,50	100,00
Výbava karoserie	228 688	20 000	1,00	208 688	0,50	100,00

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

THSN	- výchozí technická hodnota skupiny
ZA	- základní amortizace
c	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	87,00	0	13,00	20	2,60
Převodovka + rozvodovka	100,00	87,00	0	13,00	10	1,30
Zadní náprava	100,00	87,00	5-	12,34	4	0,49
Přední náprava + mech. řízení	100,00	87,00	5-	12,34	11	1,35
Skříň karoserie	100,00	87,00	20-	10,40	25	2,60
Výbava karoserie	100,00	87,00	20-	10,40	30	3,12
Součet THVR =						11,46 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\,000\,000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 11,46 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	1 056 700 Kč
Zjištěno u pojišťovny	
Platná prodejní cena	
Stanovená znalcem	dle podkladů Cebia vč. určení specifikace a výbavy dle VIN
Zdůvodnění ceny	

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV	1 600 Kč
------	-----------------

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM	0 Kč
------	-------------

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	1 056 700 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	16 000 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	1 040 700 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	119 264 Kč
Časová cena pneu CČPV	1 600 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	120 864 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti $KP = 1,00$

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

studium inzertních portálů, průzkum trhu, přehlednuto k podmínkám při event prodeji v dražbě, aukci.

Obvyklá cena vozidla $COB = CČV \cdot KP =$

120 900 Kč

slovy stodvacettisícdevětset Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

=====

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne 4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalec si je vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku, podle ustanovení § 127a/zákona č.99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 2300/019/26 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 2300/019/26.

Praha dne 26. 2.2026

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10