

ZNALECKÝ POSUDEK č. 2325/044/26

Posudek vyžádal **Hart & Partners v.o.s.**
Kořenského 1107/15
150 00 Praha 5- Smíchov
IČO: 27411672

Žádost - usnesení čj. **Objednávka Č.j. 0745D000007/25**

Ze dne **10. 6.2026**

Účel posudku **ocenění vozidla za účelem prodeje, dražba - aukce**

Reg. značka vozidla **6SK 9859**

Termín vypracování posudku **12. 7.2026**

Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena **12. 6.2026**

Posudek vypracoval

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
111 01 Praha 10

Počet listů posudku včetně obálky **7**

Počet listů příloh **0**

Počet předaných vyhotovení **2**

Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. 1., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla. Číslo položky z seznamu znalců: 048275/2026

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

0.3 Další použité podklady

ORV, Předávací protokol, technické údaje převzaty z Datové kostky vozidla- MD

0.4 Seznam příloh

Bez příloh

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejích stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.

vydán kým

dne

Osvědčení o reg. č.

UBJ 436776

vydáno kým

MÚ Říčany

dne

22.08.2024

STK platné do

23.01.2026

podle TP

zjištěno na vozidle

Značka a typ vozidla

Ford Ranger

dtto

Provedení karoserie

Pick Up

dtto

Druh vozidla	nákladní N1G	dtto
Výrobce	Ford Australia	dtto
Rok výroby	2017	dtto
VIN (výr. číslo vozidla)	6FPPXXMJ2PHU43109	dtto
Výr. číslo karoserie	6FPPXXMJ2PHU43109	dtto
Výr. číslo motoru		dtto
Barva vozidla	černá	dtto
Obsah / druh motoru	2198 / vznětový	dtto
Výkon [kW] / typ mot.	118 / QJ2W	dtto
Reg. značka / datum přidělení	6SK 9859 / . .	
Datum prvního uvedení vozidla do provozu	19. 4.2017	

Držitel vozidla **Strommy Company s.r.o**

Počet držitelů **3**

Stav počítadla ujetých km **0**

Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele **213 396**

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

- a/ podle záznamu v TP **nepředložen, dle datové kostky vozidla dovoz, v ČR počet vlastníků 3, provozovatelů 2, datum první registrace v ČR 23,12,2021, vozidlo technicky nezpůsobilé, platnost STK ukončena 23.1.2026**
- b/ podle dokladů držitele **dodaný nový akumulátor, při zahřátí zjištěna závada většího rozsahu, zjištění nadstandardně vysoké teploty**
- c/ podle sdělení držitele **Bez sdělení objednavate proveden Auto diagnostická data TGS3s.
Načtené chyby:**
- hlavní počítač, Modul ovládání karoserie
 - vstřikování nafty Siemens
 - tlak pneumatik, Modul ovládání karoserie- Hlavní počítač
 - Posilovač řízení- Modul ovládání posilovače řízení

Prohlídka vozidla byla provedena dne 10.6.2026 v areálu Autocentrum Stehlík- Praha 4, Květnového vítězství 20/83 za přítomnosti zástupců Autocentra Stehlík. Při použití startu s náhradním zdrojem start motoru dobrý, volnoběh pravidelný, po dodání nového akumulátoru a provedené zkušební jízdě zjištěna vysoká teplota motoru, závada většího rozsahu, přesnější posouzení po provedení dodatečné diagnostiky motoru, předpoklad nutného rozložení motoru, minimálně výměny těsnění pod hlavou, enent. oprava pdle zjištění. Stav přední i zadní nápravy odpovídající, převodovka, manuální řazení funkční. Utržený přední spoiler, rozbité obě koncové světla, přední zmatovatělá, deformace, odřený PZ blatník, přední nárazník i další drobné mechanické poškození, poškozené sedadlo řidiče, nutná realizace STK, kontrola a oprava dle zjištění především elektrické výstroje , brzdového systému apod. Pneumatiky podhuštěné sjeté pod hranoe

limitu. Hodnocení skupin v odstavci 2.1.1 výpočet základní amortizace

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč THP %	Poz.
265/60 R 18 110 T	3 500	265/60 R 18 Nokian	3 500 0	LP
265/60 R 18 110 T	3 500	265/60 R 18 Nokian	3 500 0	PP
265/60 R 18 110 T	3 500	265/60 R 18 Nokian	3 500 0	LZ
265/60 R 18 110 T	3 500	265/60 R 18 Nokian	3 500 0	PZ
Rezerva				
265/60 R 18 110 T	3 500	265/60 R 18	3 500 20	
Výchozí cena CNPP		17 500 Kč		
Výchozí cena CNPV		17 500 Kč		
Celková cena pneu na vozidle CČPV		700 Kč		

1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav TH %	Čas.cena
metal.lak,výbava ve výchozí ceně voz.	1	0	0	0	0	0
Součet CČVM (Kč)						0

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla
6 - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)
7 - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	19. 4.2017	10	0	78,00	0,00	78,00
Převodovka + rozvodovka	19. 4.2017	10	0	78,00	0,00	78,00
Zadní náprava	19. 4.2017	10	0	78,00	0,00	78,00
Přední náprava + mech. řízení	19. 4.2017	10	0	78,00	0,00	78,00
Skříň karoserie	19. 4.2017	10	0	78,00	0,00	78,00
Výbava karoserie	19. 4.2017	10	0	78,00	0,00	78,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	213 396	30 000	0,67	183 396	0,33	80,82
Převodovka + rozvodovka	213 396	30 000	0,67	183 396	0,33	80,82
Zadní náprava	213 396	30 000	0,67	183 396	0,33	80,82
Přední náprava + mech. řízení	213 396	30 000	0,67	183 396	0,33	80,82
Skříň karoserie	213 396	30 000	0,67	183 396	0,33	80,82
Výbava karoserie	213 396	30 000	0,67	183 396	0,33	80,82

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

THSN	- výchozí technická hodnota skupiny
ZA	- základní amortizace
c	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	79,41	35-	13,38	20	2,67
Převodovka + rozvodovka	100,00	79,41	5-	19,56	10	1,95
Zadní náprava	100,00	79,41	5-	19,56	4	0,78
Přední náprava + mech. řízení	100,00	79,41	5-	19,56	11	2,15
Skříň karoserie	100,00	79,41	10-	18,53	25	4,63
Výbava karoserie	100,00	79,41	10-	18,53	30	5,55
Součet THVR =					17,73 %	

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 17,73 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	850 751 Kč
Zjištěno u pojišťovny	
Platná prodejní cena	
Stanovená znalcem	dle podkladů Cebia vč. určení specifikace a výbavy dle VIN
Zdůvodnění ceny	

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 700 Kč

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 0 Kč

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	850 751 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	17 500 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	833 251 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	147 735 Kč
Časová cena pneu CČPV	700 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	148 435 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti $KP = 0,80$

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

studium inzertních portálů, průzkum trhu, posouzení nutnosti realizace STK, opravy motoru, přihlédnuto k podmínkám při event. prodeji v dražbě, aukci.

Obvyklá cena vozidla $COB = CCV \cdot KP =$ **118 700 Kč**

slovy stoosmnáctisícemset Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne 4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalec si je vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku, podle ustanovení § 127a/zákona č.99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 2325/044/26 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 2325/044/26.

Praha dne 13. 6.2026

Petr Suda
Kryšpínova 576/22
109 00 Praha 10