

# ZNALECKÝ POSUDEK č. 2329/048/26

*Posudek vyžádal* **Hart & Partners v.o.s.**  
**Kořenského 1107/15**  
**150 00 Praha 5- Smíchov**  
**IČO: 27411672**

*Žádost - usnesení čj.* **Objednávka č.j. 0745D000006/25**

*Ze dne* **18. 6.2026**

*Účel posudku* **ocenění vozidla za účelem prodeje, dražba - aukce**

*Reg. značka vozidla* **7M0 7334**

*Termín vypracování posudku* **20. 7.2026**

*Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena* **20. 6.2026**

*Posudek vypracoval*

**Petr Suda**  
**Kryšpínova 576/22**  
**111 01 Praha 10**

*Počet listů posudku včetně obálky* **7**

*Počet listů příloh* **0**

*Počet předaných vyhotovení* **2**

*Znalecký posudek je vypracován podle Znaleckého standardu č. 1., schváleného Ministerstvem spravedlnosti ČR dne 29. 1. 1990 pod čj. 36/90-org. a jeho dodatku 1/A, 1/B.*

## Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

### 0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla. Vzhledem k chybě v aplikaci seznamu znalců - MS bude číslo položky evidováno později

### 0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek nebyl vypracován pro státní orgán, znalci nebyly položeny otázky usnesením či jiným opatřením.

### 0.3 Další použité podklady

Osvědčení o registraci vozidla- ORV, Protokol o převzetí vozidla, použita Datová koska vozidla -DKV:.

### 0.4 Seznam příloh

Bez příloh

### 0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

## I. Nález

### 1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č. **UN125568**

vydán kým

dne

. .

Osvědčení o reg. č. **UBE057359**

vydáno kým

**MÚ Bruntál**

dne

**22. 2.2023**

STK platné do

**27. 5.2026**

*podle TP*

*zjištěno na vozidle*

Značka a typ vozidla

**Kia Cee d**

**dtto**

Provedení karoserie

**kombi**

**dtto**



### 1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena Kč	Typ a rozměr na vozidle	Cena Kč THP %	Poz.
225/45 R17 91W	2 200	225/45 R17 Nokian	2 200 50	LP
225/45 R17 91W	2 200	225/45 R17 Nokian	2 200 50	PP
225/45 R17 91W	2 200	225/45 R17 Nokian	2 200 50	LZ
225/45 R17 91W	2 200	225/45 R17 Nokian	2 200 50	PZ
Výchozí cena CNPP		<b>8 800 Kč</b>		
Výchozí cena CNPV		<b>8 800 Kč</b>		
Celková cena pneu na vozidle CČPV		<b>4 400 Kč</b>		

### 1.7 Mimořádná výbava

Druh, typ	ks	Vých.cena	roky	měs.	Zjišť. stav	TH %	Čas.cena
výbava ve výchozí ceně vozidla	1	0	0	0	odpovídající	0	0
					<b>Součet CČVM (Kč)</b>		<b>0</b>

## II. Posudek

### 2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

#### 2.1.1 Výpočet základní amortizace $ZA = (ZAD + ZAP) / 2$ [%]

- 5** - skupina vozidla  
**6** - datum uvedení do provozu (datum generální opravy)  
**7** - doba provozu skupiny - ROKY  
**8** - doba provozu skupiny - MĚSÍCE  
**9** - procenta srážky za roky provozu  
**10** - procenta srážky za měsíce provozu  
**ZAD** - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	27. 5.2020	7	0	60,00	0,00	60,00
Převodovka + rozvodovka	27. 5.2020	7	0	60,00	0,00	60,00
Zadní náprava	27. 5.2020	7	0	60,00	0,00	60,00
Přední náprava + mech. řízení	27. 5.2020	7	0	60,00	0,00	60,00
Skříň karoserie	27. 5.2020	7	0	60,00	0,00	60,00
Výbava karoserie	27. 5.2020	7	0	60,00	0,00	60,00

- 11** - skupina vozidla  
**PKM** - počet ujetých km skupiny vozu  
**12** - první část kilometrů  
**13** - procenta srážky za první část kilometrů  
**14** - další část kilometrů  
**15** - procenta srážky za další část kilometrů  
**ZAP** - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	107 999	20 000	1,00	87 999	0,50	64,00
Převodovka + rozvodovka	107 999	20 000	1,00	87 999	0,50	64,00
Zadní náprava	107 999	20 000	1,00	87 999	0,50	64,00
Přední náprava + mech. řízení	107 999	20 000	1,00	87 999	0,50	64,00
Skříň karoserie	107 999	20 000	1,00	87 999	0,50	64,00
Výbava karoserie	107 999	20 000	1,00	87 999	0,50	64,00

## 2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

<b>THSN</b>	- výchozí technická hodnota skupiny
<b>ZA</b>	- základní amortizace
<b>c</b>	- technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
<b>THS</b>	- zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
<b>PDS</b>	- poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
<b>PTHS</b>	- poměrná technická hodnota skupiny

skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100,00	62,00	10-	34,20	20	6,84
Převodovka + rozvodovka	100,00	62,00	10-	34,20	10	3,42
Zadní náprava	100,00	62,00	15-	32,29	4	1,29
Přední náprava + mech. řízení	100,00	62,00	15-	32,29	11	3,55
Skříň karoserie	100,00	62,00	10-	34,20	25	8,55
Výbava karoserie	100,00	62,00	10-	34,20	30	10,26
<b>Součet THVR =</b>					<b>33,91 %</b>	

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\ 000\ 000}$$

**Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 33,91 %**

## 2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN	<b>639 980 Kč</b>
Zjištěno u pojišťovny	
Platná prodejní cena	
Stanovená znalcem	<b>dle podkladů Cebia vč. určení specifikace a výbavy dle VIN</b>
Zdůvodnění ceny	

## 2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV **4 400 Kč**

## 2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM **0 Kč**

## 2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	<b>639 980 Kč</b>
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	<b>8 800 Kč</b>
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	<b>631 180 Kč</b>
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	<b>214 033 Kč</b>
Časová cena pneu CČPV	<b>4 400 Kč</b>
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	<b>0 Kč</b>
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	<b>218 433 Kč</b>

## 2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti  $KP = 0,80$

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

**studium inzertních portálů, průzkum trhu, posouzení nutnosti realizace STK a podmínek při event  
prodeji vozidla v dražbě, aukci..**

Obvyklá cena vozidla  $COB = CCV \cdot KP =$

**174 700 Kč**

slovy stosedmdesátčtyřtisícisedmset Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik a mimořádné výbavy jsou zadány s DPH

### Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím ministra spravedlnosti ze dne 4.10.1983 Č.j. 1876/83

Znalec si je vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku, podle ustanovení § 127a/zákona č.99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 2329/048/26 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 2329/048/26.

Praha dne 20. 6.2026

Petr Suda  
Kryšpínova 576/22  
109 00 Praha 10