

5	orná půda	BV – plochy bydlení venkovského	0,79	není určena	individuální rodinné domy (max. 6)
---	-----------	---------------------------------	------	-------------	---------------------------------------

Plochy bydlení venkovského (zastavitelné) BV

Hlavní využití:

Pozemky rodinných domů nebo staveb individuální rodinné rekreace.

Přípustné využití:

Pozemky související dopravní a technické infrastruktury, pozemky souvisejícího občanského vybavení (maloobchod, stravování a drobné podnikatelské aktivity v rodinných domech, s převládajícím využitím pro trvalé bydlení, ubytovací jednotky v rámci staveb pro bydlení). Pozemky veřejných prostranství.

Nepřípustné využití:

Pozemky staveb a zařízení, které snižují kvalitu prostředí a pohodu bydlení ve vymezené ploše a nejsou s bydlením slučitelné. Objekty vyžadující nákladovou dopravní obsluhu nebo vyvolávající zvýšenou intenzitu dopravní obsluhy nad míru obvyklou v obytné zástavbě.

Samostatná ubytovací, stravovací nebo maloobchodní zařízení.

Objekty hromadné rekreace a všechna další funkční využití i zde nevyjmenovaná.

Prostorové regulativy:

Nepřípustné jsou domy řadové. Zastavitelnost u pozemků do 1000 m² 26–30 %, u pozemků větších 20–25 %.