

PROHLÁŠENÍ VYDRAŽITELE V SOUVISLOSTI S DRAŽBOU NEMOVITÝCH VĚCÍ

pro účely zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (tzv. AML zákon)
(dále jen „zákon“)

Dražebník:

Mgr. Jaroslav Kocinec, LL.M.

Exekutorský úřad Frýdek-Místek

IČO: 71468706

Farní 19, 738 01 Frýdek-Místek

1. Vydrazitel:

Vyplňte odpovídající tabulku

a) Fyzická osoba

Jméno a příjmení	
Datum narození	
Rodné číslo (pokud má)	
Místo narození	
Státní občanství	
Trvalý pobyt	
Typ dokladu totožnosti	
Číslo dokladu + orgán, který jej vydal	
Platnost dokladu	
Politicky exponovaná osoba	ANO / NE

b) Fyzická osoba podnikající (OSVČ)

Jméno a příjmení	
Obchodní firma	

IČO	
DIČ (je-li přiděleno)	
Datum narození	
Státní občanství	
Trvalý pobyt / sídlo	
Typ dokladu totožnosti	
Číslo dokladu + orgán, který jej vydal	
Platnost dokladu	
Politicky exponovaná osoba	ANO / NE

c) Právnícká osoba

Obchodní firma (název)	
Právní forma	
IČO	
DIČ (je-li přiděleno)	
Sídlo	
Zapsáno v rejstříku	
Zástupce pro jednání (funkce)	
Typ a číslo dokladu totožnosti zástupce	
Platnost dokladu zástupce + orgán, který jej vydal	
Politicky exponovaná osoba	ANO / NE

Skutečný vlastník firmy	
--------------------------------	--

(dále jako „**vydražitel**“)

Přílohy:

- ☐ výpis z veřejného rejstříku
- ☐ výpis z živnostenského rejstříku
- ☐ výpis z jiné evidence, jaké _____

2. Účel a zamýšlená povaha koupě v dražbě:

Vydražitel čestně prohlašuje, že účelem a zamýšlenou povahou koupě v dražbě je pořízení nemovitosti za účelem:

- ☐ **zajištění bytových potřeb své a/nebo členů rodiny**
- ☐ **koupě nemovitosti za účelem dalšího pronájmu (podnájmu) třetím osobám**
- ☐ **investiční koupě** (za účelem dalšího budoucího prodeje při očekávaném zhodnocení vložených prostředků)
- ☐ **jiné:** _____

3. Zdroj finančních prostředků: *(vydražitel bude nejvyšší podání financovat z těchto zdrojů):*

- ☐ **vlastní finanční prostředky**
- ☐ **částečně z vlastních prostředků a částečně z úvěru**
- ☐ **výhradně z úvěru**

Při financování i jen části nejvyššího podání z úvěru, je úvěr poskytován bankou či jiným

subjektem: _____ Na základě úvěrové
smlouvy č. _____ ze dne _____

Vydražitel prohlašuje, že **vlastní finanční prostředky**, které vkládá do vydražení nemovitosti **pochází** z těchto zdrojů:

- ☐ **vlastní zdroje ve výši:** _____

PŮVODEM (* v případě kombinace zdrojů vyplňte relevantní políčka):

- ☐ **příjmy ze zaměstnání**
- ☐ **příjmy z podnikání**
- ☐ **příjem z prodeje mé jiné nemovitosti**, konkr.: _____ Kč
_____ (* vyplňte údaje k nemovitosti)

☐ **finanční dar od příbuzného**, konkr.: _____ Kč _____ od _____

(* vyplňte jméno, příjmení, datum narození a rovněž Váš vztah k dané osobě)

☐ **jiné** _____ Kč (* doplňte a doložte příslušným dokumentem prokazujícím původ financí): _____

Přílohy:

☐ doklad prokazující původ financí: _____, ze dne _____

Tento doklad musí být přiložen.

4. Prohlášení o politické exponovanosti a uplatňování mezinárodních sankcí:

Vydražitel, resp. osoba podílející se na jeho činnosti či s ním jinak spojená, zejm. osoba mající dispoziční oprávnění k majetku vydražitele ani osoba jednající jménem vydražitele v dané dražbě **JE — NENÍ** (* vyberte) politicky exponovanou osobou ve smyslu ust. § 4 odst. 5 písm. a) nebo b) zákona;

Vydražitel, resp. osoba podílející se na jeho činnosti či s ním jinak spojená, zejm. osoba mající dispoziční oprávnění k majetku vydražitele ani osoba jednající jménem vydražitele v dané dražbě **JE — NENÍ** (* vyberte) osobou blízkou politicky exponované osobě ve smyslu ust. § 4 odst. 5 písm. a) nebo b) zákona;

„Politicky exponovaná osoba“ - osoba, která je nebo byla ve významné veřejné funkci s celostátním nebo regionálním významem, jako je zejména hlava státu, předseda vlády, vedoucí ústředního orgánu státní správy a jeho zástupce (náměstek, státní tajemník), člen parlamentu, člen řídicího orgánu politické strany, vedoucí představitel územní samosprávy, soudce nejvyššího soudu, ústavního soudu nebo jiného nejvyššího justičního orgánu, proti jehož rozhodnutí obecně až na výjimky nelze použít opravné prostředky, člen bankovní rady centrální banky, vysoký důstojník ozbrojených sil nebo sboru, člen nebo zástupce člena, je-li jím právnická osoba, statutárního orgánu obchodní korporace ovládané státem, velvyslanec nebo vedoucí diplomatické mise, anebo fyzická osoba, která obdobnou funkci vykonává nebo vykonávala v jiném státě, v orgánu Evropské unie anebo v mezinárodní organizaci

Politicky exponované osoby jsou i osoby, které jsou společníkem nebo skutečným majitelem stejné právnické osoby, popřípadě svěřenského fondu, jako osoba uvedená výše, nebo je o ní povinné osobě známo, že je v jakémkoli jiném blízkém podnikatelském vztahu s osobou uvedenou výše, nebo je skutečným majitelem právnické osoby, popřípadě svěřenského fondu, o kterých je povinné osobě známo, že byly vytvořeny ve prospěch osoby uvedené výše.

Vydražitel svým níže připojeným podpisem prohlašuje, že NENÍ osobou, vůči níž Česká republika uplatňuje mezinárodní sankce podle zákona o provádění mezinárodních sankcí a že předmětem obchodu nejsou a ani nemají být zboží nebo služby, vůči nimž Česká republika uplatňuje sankce podle zákona o provádění mezinárodních sankcí.

5. Závěrečná prohlášení vydražitele:

- Vydražitel svým níže připojeným podpisem prohlašuje, že všechny údaje a informace uvedené v tomto protokolu jsou úplné a pravdivé, že nezamlčel žádné důležité údaje, které mu jsou nebo mohou být známy, a že předložené listiny jsou pravé a pravdivě dokládají skutečnosti uvedené v tomto protokolu. Údaje o osobách identifikovaných v tomto protokolu a jejich případném vztahu k vydražiteli odpovídají skutečnosti.
- Níže podepsaná osoba svým níže připojeným podpisem prohlašuje, že je oprávněna k činění všech prohlášení v souvislosti s provedením identifikace a kontroly vydražitele, a v případě, že je vydražitel zastoupen, prohlašuje, že je oprávněna k zavazování vydražitele a k dalšímu jednání jménem vydražitele v rámci koupě v dražbě.
- Vydražitel čestně prohlašuje, že koupí v dražbě, resp. s ním souvisejícím převodem peněžních prostředků, nedochází k legalizaci výnosu z jakékoliv trestné činnosti a prostředky v rámci koupě v dražbě užitě nejsou určeny k financování terorismu, teroristických činů nebo teroristických organizací ani nejsou dány jakékoliv jiné skutečnosti, které by mohly nasvědčovat tomu, že se jedná o podezřelý obchod ve smyslu zákona.
- Vydražitel se zavazuje, že pokud v průběhu trvání jeho účasti v dražbě dojde k jakékoli změně v údajích či informacích uvedených v tomto protokolu, a to včetně prohlášení o politické exponovanosti, neprodleně tuto změnu soudnímu exekutorovi prokazatelným způsobem oznámí.
- Vydražitel bere na vědomí, že mohou být pořizovány kopie jeho občanského průkazu či jiného dokladu totožnosti pro účely identifikace a rovněž souhlasí s uchováním těchto kopií po dobu 10 let.
- Vydražitel bere na vědomí, že budou zpracovány všechny jeho výše uvedené údaje za účelem plnění povinností ze zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu.
- Vydražitel bere na vědomí, že všechny výše uvedené údaje jsou zpracovávány bez jím uděleného výslovného souhlasu z důvodu nezbytného plnění zákonných povinností Dražebníka, který vystupuje jako správce jeho osobních údajů.
- Příjemcem předaných osobních údajů mohou být subjekty vymezené zákonem č. 253/2008 Sb. zákon o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu.
- Vydražitel má právo na přístup k jejich osobním údajům a podání informace o účelu, právním základu jejich zpracování. Má právo požadovat opravu předaných osobních údajů a má právo požadovat jejich smazání před stanovenou dobou jejich uchování. Dále má právo požadovat omezení zpracování svých osobních údajů a proti jejich zpracování vznášet vůči Dražebníkově námitky. Má právo se se stížnostmi obracet na dozorový orgán, kterým je Úřad pro ochranu osobních údajů se sídlem Pplk. Sochora 27, 170 00 Praha 7 a eventuálně se domáhat svých práv před příslušnými soudy.

Datum a místo podpisu: _____

podpis vydražitele