EXEKUTORSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN
Mgr. Ing. Monika Michlová, soudní exekutor

Štefánikova 1977/9, 741 01 Nový Jičín
tel: 558 847 012, 602 757 870
e-mail: podatelna@exekucenj.cz
DS: 5phtq8y, č.ú.: 2200077060/2010
http://www.exekucenj.cz

V Novém Jičíně dne 19.10.2026 Vyhotovil: **Marek Adamik** Č.j.: **163 EX 474/26 - 89**
Bc. Kamila Horutová

Usnesení
o nařízení dražebního jednání - elektronická dražba
(dražební vyhláška)

Soudní exekutor Mgr. Ing. Monika Michlová Exekutorského úřadu v Novém Jičíně, pověřený provedením exekuce na základě listiny, kterou vydal Okresní soud v Ostravě č.j.91 EXE 11085/2026-28 ze dne 08.06.2026, , kterou tento soud nařídil exekuci pro vymožení povinností dle pravomocného a vykonatelného rozhodnutí**:** rozsudek, které vydal Okresní soud v Ostravě pod č.j. 27 C 266/2025-23 dne 26.01.2026, k uspokojení pohledávky v částce 16918.5 Kč s příslušenstvím, jakož i nákladů exekuce, které vyčíslím samostatným Příkazem k úhradě nákladů exekuce v exekuci vedené pro vymožení uvedené pohledávky oprávněného:

Bytové družstvo BAROMETR, IČO 25386743
se sídlem Hlavní třída 1049/19, 708 00 Ostrava, právně zast.: **Mgr. Petr Knittel, advokát** se sídlem Sokolská třída 871/6, 702 00 Ostrava, ,

proti povinnému:

Valentin Jaščišák, nar. 21.02.1963, bytem Hlavní třída 1049/17, 708 00 Ostrava,

I.

První dražební jednání se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu:

www.exdrazby.cz.

Čas zahájení elektronické dražby je stanoven na den: **08.12.2026 v 12:00 hod**. Od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.

Čas ukončení elektronické dražby je stanoven na den: 08.12.2026 v 13:00 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 z. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen "o. s. ř.")). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou- li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne- li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno podání další, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno zasláním zprávy prostřednictvím krátké textové zprávy poskytovatele telekomunikačních služeb.

II.

Předmětem dražby je soubor movitý věcí :

RETRO elektroniky a příslušenství tvořený následujícími položkami:

Osobní mikropočítač DELTA (Sinclair ZX Spectrum+) s napájecím zdrojem, joystickem, kabeláží a přepravním kufříkem, včetně souboru kazet s programy a hrami, manuálů, návodů a dobových počítačových časopisů dle přiloženého soupisu. Funkčnost počítače, příslušenství a čitelnost kazet

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky – kancelářský řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

nebyly ověřeny.

Přenosný černobílý televizor Šiljalis 405 D/DS v původní krabici, včetně návodu k obsluze a příslušenství dle fotodokumentace. Přístroj lze zapnout, obrazovka se rozsvítí a zvuková část reaguje. Televizní vysílání se při zkoušce nepodařilo naladit, kvalita zobrazení televizního obrazu proto nebyla ověřena. Plastová skříň vykazuje zažloutnutí.

Kapesní tranzistorový radiopřijímač Signal 601 s vestavěnými mechanickými hodinami, v ochranném pouzdře s řemínkem. Funkčnost radiopřijímače a hodin nebyla ověřena.

Soubor 4 kusů originálně zabalených audiokazet značek Maxell a Sony s délkou záznamu 60 a 90 minut.

Položka	Rozhodná cena	Vyvolávací cena
Počítač DELTA s příslušenstvím	4 000 Kč	1 333,33 Kč
Televizor Šiljalis s příslušenstvím	1 000 Kč	333,33 Kč
Radiopřijímač Signal 601	700 Kč	233,33 Kč
Audiokazety – 4 ks	300 Kč	100,00 Kč
Celkem	**6 000 Kč**	**2 000,00 Kč**

Předměty vykazují známky stáří, používání a skladování. Stav, provedení a rozsah příslušenství dle přiloženého soupisu a fotodokumentace. Všechny uvedené položky se draží společně jako jeden celek..

III.

Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.exdrazby.cz, prokáže svou totožnost a k této dražbě se na portálu www.exdrazby.cz přihlásí. Registrovaným dražitelem se stane každá osoba, která se jako dražitel registruje na portál www.exdrazby.cz a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na "Registrace dražitele" v sekci "Můj účet", nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci "Registrace". Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost "Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portále www.exdrazby.cz" (dále jen "Doklad o prokázání totožnosti"), jehož formulář je umístěn na portále www.exdrazby.cz v sekci "Moje dražby" poté, co se k této dražby přihlásí kliknutím na tlačítko "Přihlásit se k dražbě". Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o. s. ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena. V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší 3 let. Autorizovanou konverzi dokumentů je možno provést prostřednictvím služeb, které poskytuje Česká pošta, a. s.

Doklady o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- **a)** uložením na portálu **www.exdrazby.cz** v sekci "Můj účet"
- **b)** zasláním prostřednictví veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu **podatelna@exekucenj.cz**, anebo do datové schránky soudního exekutora - **ID: 5phtq8y**
- **c)** zasláním vyplněného registračního formuláře držitelem poštovní licence
- **d)** osobně v sídle soudního exekutora **Štefánikova 1977/9, 741 01 Nový Jičín**, a to každé pondělí od 10:00 do 12:00 hod.

Způsob elektronické dražby:

1. Dražiteli nebo povinnému, který nesplňuje technické podmínky pro registraci a následnou dražbu, exekutor umožní na předchozí písemné vyžádání v sídle úřadu přístup k technickému vybavení.

2. Dražitelé nemohou v dražbě činit shodná podání. To neplatí pro dražitele, kterým svědčí předkupní právo – v případě, že bude učiněno stejné podání dražitelem, kterému svědčí předkupní právo a nebude učiněno podání vyšší, bude udělen příklep dražiteli, jemuž svědčí předkupní právo.

3. Příhoz/podání je rozděleno do dvou kroků: zadání částky příhozu a potvrzení příhozu. Potvrzovací hláška obsahuje údaje o výši učiněného příhozu a celkovou částku, tedy nejvyšší podání po příhozu. Podání je učiněno potvrzením potvrzovací hlášky. Zároveň se podání zapíše do historie podání a zobrazí se jako nejvyšší podání spolu s údaji o dražiteli, který toto podání učinil, celkovou částkou podání a přesným časem příhozu. Výše příhozu musí být stejná nebo vyšší, než je dražebníkem stanovený minimální příhoz. Příhoz s částkou nižší, než kolik činí minimální příhoz, nelze potvrdit, a má se za to, že nebyl učiněn.

4. Po skončení dražby oznámí exekutor prostřednictvím portálu www.exdrazby.cz číslo dražitele, který učinil nejvyšší podání v dražbě a výši nejvyššího podání.

5. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se vrátí zaplacená jistota po skončení dražby.

6. Usnesení o příklepu se doručí se osobám dle § 336k o.s.ř.

IV.

Rozhodná cena činí 6.000,- Kč (slovy šest tisíc korun českých).

V.

Nejnižší podání se stanoví ve výši jedné třetiny rozhodné ceny, tj. ve výši:

2.000,- Kč (slovy dav tisíce korun českých).

Podání je možno zvyšovat minimálně o 250 Kč.

VI.

Výši jistoty stanovím ve výši **550,- Kč** (slovy pět set padesát korun českých). Zájemci o koupi dražené movité věci jsou povinni po potvrzení prokázání totožnosti zaplatit jistotu. Platbu provedou na účet soudního exekutora **č.ú. 2200077060/2010** vedeného u Fio Banky, a.s., jako variabilní symbol musí použít kód **47426,** jako specifický symbol rodné číslo nebo IČO, dále je nutné uvést do zprávy pro příjemce termín „jistota“. Úhrada musí být připsána na uvedený účet **nejpozději v den, jež předchází dni dražby;** k platbě na účet bude přihlédnuto jen tehdy, bude-li před zahájením dražby zjištěno, že na shora označený účet exekutora skutečně došla.

VII.

Exekutor udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Nejvyšší podání je nutné doplatit do 7 kalendářních dnů ode dne udělení příklepu na účet exekutora č. **2200077060/2010**, variabilní symbol **47426**,

specifický symbol rodné číslo nebo IČ vydražitele a do poznámky uvést „dražba doplatek“. Po doplacení nejvyššího podání bude vydáno potvrzení o přechodu vlastnického práva.

VIII.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou věc po doplacení nejvyššího podání. Ohledně převzetí bude telefonicky kontaktovat Exekutorský úřad, tel. 602757870. Věci jsou uloženy v obci: Exekutorský úřad Nový Jičín, Štefánikova 1977/9, 741 01 Nový Jičín..
Nebude-li vydražená věc převzata do 1 měsíce od doplacení nejvyššího podání, nařídí exekutor opětovnou dražbu. Vlastnictví vydražené věci se nabývá příklepem, důkazem o nabytí vlastnictví je obsah záznamu o elektronické dražbě movité věci. Vydražiteli se po zaplacení nejvyššího podání vydává potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady váznoucí na věci.

IX.

Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo nepřipouštějící dražbu dle §267 o. s. ř., aby jej uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, a upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení výkonu přihlíženo.

X.

Při rozvrhu podstaty se mohou oprávnění, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

Poučení: Proti této dražební vyhlášce není přípustný opravný prostředek.

Otisk úředního razítka exekutora

Mgr. Ing. Monika Michlová,
Soudní exekutor, Exekutorský úřad Nový Jičín

Doručuje se: 1. Spis 2. Bytové družstvo BAROMETR právně zast.: Mgr. Petr Knittel, advokát 3 , Valentin Jaščišák

K vyvěšení: 4. úřední deska exekutora 5. obec. úřad povinného – Statutární město Ostrava, 6. obecní úřad dle místa konání dražby – Město Nový Jičín, 7. www.exdrazby.cz

Digitálně podepsal: Mgr. Ing. Monika Michlová, soudní exekutor, Exekutorský úřad Nový Jičín
Datum: 26. 10. 2026 7:37:48